



发改委：在养老家政等领域推广“互联网平台+创业单元”新模式 带动创业者共同发展 “智能养老”



国家发改委副秘书长高杲23日在国务院联防联控机制新闻发布会表示，近期国家发改委将在养老、托育、家政、乡村旅游、家电回收等社会服务领域，探索推广“互联网平台+创业单元”新模式，挖掘其中巨大的“双创”带动就业的潜力。

他介绍，国家发改委正在研究启动社会服务领域的“双创”带动就业示范项目计划，重点是要发挥互联网、大数据、人工智能这样的新兴技术优势。

辽宁：关于印发《辽宁省规范企业职工基本养老保险省级统筹制度实施方案》的通知



为全面贯彻落实党中央、国务院关于改革和完善基本养老保险制度，加快推进企业职工基本养老保险省级统筹的决策部署，根据《关于支持东北地区深化改革创新推动高质量发展的意见》（中发〔2019〕37号）、《关于建立企业职工基本养老保险基金中央调剂制度的通知》（国发〔2018〕18号）和《关于规范企业职工基本养老保险省级统筹制度的通知》（人社部发〔2019〕112号），现就规范企业职工基本养老保险（以下简称养老保险）省级统筹制度制定以下实施方案。

目录

养老视点.....	4
人民康养访谈：疫情下，养老发展的中国模式.....	4
加强社区养老服务职业化满足老年人多样化需求.....	4
家庭养老隐患重重，让父母远离“二次伤害”.....	4
山东：筹集 2460 万元支持养老服务机构加强防疫工作.....	4
安徽：亳州谯城区城乡居民基本养老保险惠及 22 万余人.....	5
江苏：出台措施保障养老服务业.....	5
江苏：盐城今年要新增养老保险参保 50 万人以上.....	5
广西：桂林市进一步扩大“时间银行”互助养老社区试点范围.....	5
热点新闻.....	5
发改委：在养老家政等领域推广“互联网平台+创业单元”新模式.....	5
政策法规.....	6
辽宁：关于印发《辽宁省规范企业职工基本养老保险省级统筹制度实施方案》的通知.....	6
养老类型.....	7
上海：大城养老，从老人“一餐饭”开始.....	7
养老机构迎老人“返家”“安家”.....	8
见不到闺女儿子的日子，封闭在养老院里的老人们咋样了？.....	8
养老院：护理员与老人同心共战“疫”.....	8
健康管理.....	9
胖点好还是瘦点好？老年人体重不简单.....	9
养老金融.....	9
发展养老产业，应充分发挥信托作用.....	9
社会保障.....	10
辽宁：沈阳 100 周岁及以上老年人每月可领 800 元高龄补贴.....	10
河北：政府办公厅最新通知来了！事关养老保险.....	10
财政部：一线医务人员养老金等社保待遇不受降费影响.....	11
老年说法.....	11
法官现场支招防诈骗，保护好老年人钱袋子.....	11
政府购买服务.....	12
北京市石景山区民政局 2020 年度石景山区养老服务指导中心社会化运营项目公开招标公告.....	12
河南：商丘市民政局“三助一学”社区综合养老服务中心设备采购-公开招标公告.....	12
浙江中正工程项目管理有限公司关于覃塘区养老机构公建民营运营权项目（GGZC2020-G3-40004-ZJZZ）招标公告.....	13
贵州：黔南州瓮安县养老综合服务中心建设项目家具采购及安装工程采购公告.....	14
关于我们.....	16
联系我们.....	16



中国养老网

WWW.CNSF99.COM

养老行业专业社群

每日分享《养老内参》

最及时养老行业政策发布！

不定期权威行业线下分享活动！

加入我们

JOIN US



公众号



社群小助手

加入“社群”请扫描“社群小助手”微信二维码，备注：姓名+单位+职务
也可搜索微信号“**ZMYL123**”进行添加



★内参内容权利归原作者所有，仅作为内部学习

养老视点

人民康养访谈：疫情下，养老发展的中国模式

“一方有难八方支援，我国养老服务领域首次跨省驰援武汉，不仅是中国传统文化很好的发扬，同时更是中国的体制优势，创造了养老服务的中国模式。”中国亚洲经济发展协会养老产业委员会会长陈玉琢说。3月21日上午，由人民日报健康客户端、人民日报社健康时报联合主办的康养领域权威访谈节目《人民康养》，推出首期《疫情下的中国养老》特别直播节目。并邀请中国人民大学国家发展与战略研究院首席研究员黄石松，中国亚洲经济发展协会养老产业委员会会长陈玉琢，民政部赴鄂养老机构疫情防控业务指导组成员、九如城集团董事长谈义良，三位嘉宾做客直播间，深度剖析“疫情下的中国养老”。

智：战“疫”，智慧养老将更加凸显

疫情期间减少外出，养老机构实施封闭管理，智能化养老服务显出优越。

“毫无疑问智慧养老是未来发展方向，智慧技术的应用对降低对土地房屋、设施、人工的依赖，都有很好的作用。”黄石松说，前些年智慧养老技术在发展中遇到了一些瓶颈，出现了智慧养老平台空心化，有平台，无服务。一些智慧产品、穿戴产品，昙花一现，适老化不够，这里面有产品，后续服务跟不上等因素。

关于未来智慧养老，从这次疫情进一步凸显出来的作用，黄石松认为可能从以下几个领域率先的突破。

第一个领域，智慧医疗技术应用，特别是健康管理、健康培训、远程诊疗、家庭病床等方面，都会有很快的发展，这些都离不开智慧技术。

第二个领域，是运用智慧技术来改造提升传统的养老服务业态。

第三个领域，运用智慧技术推动机构、社区、居家融合发展。

第四个领域，运用智慧技术来提升社会，尤其是基层社会治理能力。如这次看到在社区人口管控、巡视探访、特定群体照护服务都发挥了很大作用。

“未来社区居家的应用场景会更多，智慧养老在未来有很好发展空间。”黄石松说。

强：高质量快速发展，迈向2.0时代

“这次疫情提升了养老机构风险防控意识，强化养老行业风险预案机制。加速了互联网医疗平台与养老机构的落地对接与使用。推动了智慧养老信息技术在养老行业运用与发展。”陈玉琢说，我国经过多年对养老产业发展，和国家对养老产业的设计，现在已经建立了养老产业的顶层设计，居家是基础、社区依托、机构为补充、医养相结合，多层次社会化养老服务体系。

截至2019年6月底，中国共有各类养老机构2.99万个，社区养老服务机构和设施14.34万个，养老服务床位合计735.3万张。截至2019年底，我国60周岁及以上人口约2.54亿，占总人口的18.1%。

后疫情时代，陈玉琢对未来中国养老产业的展望。2020年六零后退休，五零后、六零后成为老年消费主力。未来30年年均增长800万人。疫情过后，人们更加重视生活质量和身体健康，养老人口数百万级快速增长，养老产业进入2.0高质量快速发展时代。预计2020年，老年人消费总额8万亿，2030年达到26.7万亿。

助：全方位布局防控，驰援武汉

全国的养老院已经普遍存在养老护理力量紧缺的问题。疫情发生以后，春节期间放假的一些护理员返不了岗，造成护理员人数更少。养老产业在快速发展的2.0时代这个局面如何破解？或许从这次疫情中能得到启示。在2月下旬以来，在国家民政部的协调指导下，江苏、安徽、湖南三省民政部门，迅速组建了三支养老服务支援队驰援武汉。进而创下了我国民政史上养老服务第一次的跨省驰援。

“接到任务后，2小时，212人报名，3天精选40人，7天准备，1天进场这次行动拼的是凝聚力，战斗力。”谈义良介绍，1个月，每天工作12小时，支援两个养老机构，同时深入第三个养老机构指导三级防控体系，现已圆满完成武汉支援任务。

达到武汉当晚全员三级防护深入机构了解情况。落实管理措施，进行全院封闭管理，楼层封闭运行，院内防控措施改造。全院提高到三级防护，对所有人员进行培训；建立“三区两通道”防控制度和病区每日消杀制度，并专人落实监督。在后续的工作中从每个人、从每一位长者、家属、原院方员工用心做起，高强度的工作、心理压力、，加上穿上防护服造成的身体不适让队员很疲惫，但是有好多家员工在这个过程中都几乎差不多要晕倒都在默默的坚持，为武汉长者多做一点，带给他们多一些关怀和温暖是队员们一致的心声。

“我们真心对老人好，他们能够感受到的。”谈义良说。

赞：逆行的队伍中，有养老护理的身影

“在疫情阻击战中，我们看到了很多可歌可泣、催人泪下、永生难忘的真实故事和感人照片。也看到了很多义无反顾、勇往直前、不顾个人安危的勇敢逆行者。”李晨玉在主持时说到这些还很激动，在这次疫情防控之战中，国家组织了346支医疗队，全国42600多名医护人员进行武汉、支援武汉。但是在支援武汉的队伍中，还有一个特殊的养老服务队。这对免疫力低弱、自理能力差的老年群体来说至关重要。也更是咱们具有中国特色的养老事业风采。

“这也是人民康养第一期直播节目确定《疫情下的中国养老》主题的初衷。”李晨玉介绍，《人民康养》访谈栏目是由人民日报健康客户端、人民日报社健康时报主办的康养领域高端、权威访谈互动栏目。栏目将定向邀请全国康养领域的相关领导、知名专家、学者、产业翘楚、头部企业家等重磅嘉宾，通过线上、线下、演播室、现场峰会、论坛等多种方式交流互动，激荡智慧、启迪思考，旨在共同探索、创建中国康养方案，助力健康中国建设。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=454&aid=76180>

(来源：海外网)

加强社区养老服务职业化满足老年人多样化需求

大连财经学院李萌萌、李三梅撰文提出，大连市已提出建设城市社区居家养老服务中心，实现居家养老服务全覆盖。其中尤为重要的是，要加强社区养老服务队伍的职业化建设。

首先，社区居家养老服务职业化和专业化主要是指专业护工队伍职业的制度化和标准化，其落脚点在于职业制度体系的建设。在建设过程中，可从以下两个方面入手。第一，建立职业资格认证和专业培训机制。加强与高校合作，设立相关课程与专业，培养专业化人才。同时，对养老服务行业设置不同等级的职业资格证书和标准，规范准入门槛。第二，建立科学的职业评估机制。尽快出台针对医疗服务、家政服务等人员的评估标准，对其职业能力定期进行评估，并建立合理的薪酬待遇体系和奖励体系。

其次，加强志愿者队伍的建设。可以通过多种途径吸纳志愿者加入，比如组织企业、医院以及高校等相关人员，为志愿者队伍扩充力量；同时，也应该对志愿者进行规范管理，加强数据平台建设，根据性别、年龄、特长等分类，并进行专业的培训，满足老年人的多样化需求。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=454&aid=76165>

(来源：大连新闻网)

家庭养老隐患重重，让父母远离“二次伤害”

银发浪潮滚滚而来，养老需求日益旺盛，当家庭圈子不再满足长辈们多元化的养老需求后，取而代之的机构养老，似乎已发展成为当前养老主流，很多老人甚至以此作为生命“最后一站”。

“青年离家拼事业，老年空巢把家守”是如今整个社会压力背景下，大多数家庭正在面临的现状。空巢、独居、失独失伴、孤寡病患老人越多，老人的健康及安全隐患问题也随之加大。慢性病作为老年病种中的高发疾病，因发病时间无规律，也常被认作是老年病中的“定时炸弹”。在缺乏家属看护和照料的情况下，孤寡、残障和失能失智老人一旦夜间发病，将很大程度上面临着“就医无门”，或者因就医不及时导致猝死等风险。一些瘫痪卧床老人如果得不到全身心专业照料，任其恶性发展，不仅康复希望渺茫，还会给原本脆弱的老人造成更严重的“二次伤害”，甚至危及生命；而在看似温馨祥和实则危机四伏的家庭中，这些老人同样面临着巨大的“潜在”安全隐患。

一次不慎跌摔，老人很可能面临终身瘫痪，还会诱发心脑血管疾病或中风等危害；老旧房屋往往缺乏标准消防和电路安全设施，无法满足安全改造条件，家庭也没有配备相应的安全防器器械，导致燃气、煤气、水电方面都会对老人的居家安全产生巨大影响；大多数老人因为长期生活在家庭“保护区”内，安全防范意识薄弱，不懂得如何采取有效措施保护自身安全，常常会给一些不法分子留下可乘之机；过去的机构养老，因为尚在起步阶段，没有良好的政策管理约束和大量社会资金扶持，加上管理者多以业余、下岗和低素质外来从业者转变而来，致使过去整个养老产业形同散沙，老人得不到最基本的生活和安全保障；而如今的机构养老，早已突破传统，从单纯的满足温饱型养老，慢慢发展成为享受型养老。筹建出一支支年轻、高素质质护管理团队，把原本不同地域、不同个性、不同背景、不同生活方式的老人聚集在一起，通过集中化养老模式，让老人们在机构养老中不仅能安享晚年，衣食无忧，还能通过多元化的文化娱乐等设施，在大集体中寻找“三观一致”的老年组织，通过日常沟通交流，找回晚年生活价值。

“医养融合”极大的推动着养老产业的稳步发展，在医疗上，帮助老人和家庭减轻了精神负担，使健康安全得到了保障；在养老上，通过专业资质护理人员的介入，给家人多了份喘息空间，解放了大多数人既要养老又要忙事业的双手。作为一家有温度、有态度的大众化养老平台，武汉安泰养老院始终秉承“降规格不降标准”原则，让每一位生活在普通收入家庭中的老人在安泰都能“住得起、享得起、养的起、托得起”。也坚持以“家人般的关爱”服务每一位在院老人。安泰养老院始终遵循国际通行标准，确保每一位医护人员持证上岗，严格执行考核晋升淘汰制，按照护理员与机构入住老人为1：3的比例，深入服务好每一位老人。从护理手法到病情监测，严格参照每日执行标准执行；在消防安全方面，加设独立逃生楼梯、应急通道和消防喷淋设施，确保院内消防安全合规、合法、有保障；通过内部监督制，大力遏止粗放化、随意懒散化服务，进一步提升工作效率和品质。让更多的家庭享受到养老服务的便利，让老人寻找到更理想归属，才是立足养老产业发展的根本。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=454&aid=76172>

(来源：齐鲁壹点)

山东：筹集2460万元支持养老服务机构加强防疫工作

记者23日从山东省财政厅了解到，山东省财政根据疫情期间全省养老服务机构实际收住情况，按自理、半自理、完全不能自理老年人的在用床位，分别给予100元、200元、400元的补助，共为山东全省养老服务机构发放一次性运营补助2460万元，支持山东省疫情期间正常运行的养老服务机构加强疫情防控，帮助他们渡过难关。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=76185>

(来源：央视新闻)

安徽：亳州谯城区城乡居民基本养老保险惠及22万余人

为切实让民生工程城乡居民基本养老保险普惠民生、惠及民众，2020年以来，亳州市谯城区人社局主动作为，多举措确保全区城乡居民基本养老保险扩面征缴工作做实做细。多举措统筹协调推进。2020年3月10日上午，区人社局召开城乡居民基本养老保险工作推进会议，对城乡居民基本养老保险扩面征缴工作进行再动员、再部署。要求各乡镇（街道）积极克服疫情影响，统筹推进城乡居民基本养老保险扩面征缴，将扩面目标任务分解到社区（村），进一步压紧压实责任。同时，继续抓好养老金发放工作，建立健全居民信息档案，通过大数据比对，安全、有效地核实各项信息，确保圆满完成2020年城乡居民基本养老保险各项任务。

多渠道强化政策宣传。区人社局通过电视、广播、报纸、短信等媒体加强政策宣传，联合税务部门、药都银行印制宣传彩页60万份，制作宣传图板500余块，组织政策宣讲20余场，发送城乡居民基本养老保险政策宣传短信80余万条，进一步宣传城乡居民基本养老保险政策和网上缴费流程。1月20日，市人社局牵头，区人社局与薛阁街道药都社区协同，走进亳州火车站，现场宣传养老保险政策，发放宣传资料1000余份。3月10日，宣传彩页及图板已统一发放至全区24个乡镇（街道）并张贴公示，真正做到覆盖范围广、传播效率高。

多频次加强督查调度。针对城乡居民基本养老保险参保缴费工作较为落后的乡镇（街道），区人社局及时进行跟踪督导，确保养老保险网上缴费工作纳入重要议事日程，全力推动城乡居民基本养老保险参保缴费工作再上新台阶。

截至目前，全区城乡居民基本养老保险参保90万余人，已享受待遇人员22万余人，年度累计发放养老金5000余万元，发放率达100%。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=76192>

（来源：人民网）。

江苏：出台措施保障养老服务业

近日，记者从省财政厅社会保障处获悉，为支持养老服务业应对疫情影响，省财政厅、民政厅等10部门联合印发《关于积极应对新冠肺炎疫情促进养老服务平稳健康发展的指导意见》，就助力养老服务业应对疫情渡难关提出8方面措施：

- 一、对因受疫情影响经营困难，不能按期缴纳税款的养老服务企业或机构，可延期缴纳税款，最长不超过3个月。
- 二、疫情期间，对承租国有资产类经营用房的养老机构，可以减免或减半征收1—3个月的房租。
- 三、对因疫情影响而导致入住率降低和暂停运营的养老机构，疫情期间适当提高运营补贴标准。
- 四、养老机构在疫情期间享受社会保险费、住房公积金阶段性减免缓缴政策。
- 五、对有发展前景但暂时受疫情影响的养老服务企业，金融机构不得盲目抽贷、断贷、压贷。
- 六、在确保老年人身体健康的前提下，接受符合条件的老年人入院和返院，逐步恢复养老机构正常运营和服务。
- 七、加强日常生活必需品的供应，保证所需粮油、肉蛋奶和新鲜蔬菜不断供。做好养老机构所需口罩、酒精、消毒液等消杀防护用品的供应，满足疫情防控物资需求。
- 八、引导养老服务企业通过物联网、大数据、人工智能等技术，运用远程智能系统代替居家探访，及时掌握老年人身体状况，降低聚集性疫情发生风险。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=76167>

（来源：中国江苏网）

江苏：盐城今年要新增养老保险参保50万人以上

2019年，盐城全市新增养老保险参保30万人，扩面总量全省第一、全国领先；全市企业职工养老、城乡居保、失业、工伤保险参保人数分别达120.66万人、187万人、74.12万人、90.26万人。这是3月20日盐城全市社会保险工作视频会上，公布的一份温暖、厚实的民生保障成绩单。

据了解，2019年盐城市社保扩面强势推进，降费减负惠企政策落地，城镇职工基本养老保险、降低工伤、失业保险三项保险降费累计为企业减负超10亿元，助力企业轻装上阵，营造更优营商环境。养老保险制度改革平稳过渡，机关企事业单位“中人”待遇计发全面落地，完成了企业退休人员养老金“第15连调”。盐都、大丰基金预算纳入大市区统筹，实现市区企业养老保险“一盘棋”管理。建立了城乡居民待遇调整“两项机制”，深入实施养老保险爱心助保为民办实事工程，新增助保2007人。社保系统党建和行风建设取得丰硕成果，为全市经济社会发展和人社工作大局作出了积极贡献。

2020年，盐城将继续实施全民参保扩面三年行动计划，确保今年新增参保50万人以上。要全面推行征缴保障不见面审批系统，推动征缴保障工作“即征即保、应保尽保”。加快推进机关事业单位养老保险制度改革全面落地，加快构建大市区退休审批信息化管理服务平台。要以全市人社一体化信息平台建设为契机，推行综合柜员制业务经办模式，持续推进“一窗一网”服务改革和“减证便民”工作，高质量推进镇、村基层人社平台标准化建设，切实营造更优营商环境，全力推动全市社保事业发展新台阶。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=76194>

（来源：中新网）

广西：桂林市进一步扩大“时间银行”互助养老社区试点范围

今天我做志愿者“存下”服务时间，明天需要时就可以提取“时间”兑换别人的服务——以互助养老为特色的“时间银行”，在桂林市试点一年来取得良好效果。

七星区空明社区是自治区“时间银行”志愿服务试点社区。“在‘时间银行’志愿服务平台注册的社区志愿者目前已有1300多名。”七星区漓东街道办事处空明社区主任夏改青介绍，空明社区是自治区在桂林的两个试点之一。2019年3月，空明社区建立了“时间银行”养老志愿服务站，倡导“低龄时存时间，高龄时换服务”养老理念，探索社区居民互助养老志愿服务的新模式。“时间银行”一推出就得到广大老年人喜爱，辖区居民纷纷踊跃参加，将自己与志愿服务相关的专长贡献出来，主动认领服务为自己“存储时间”。社区还与附近小学结成对子，不少未成年人在老师、家长的陪伴下来到社区为有需要的老人打扫卫生，存下志愿服务时间。社区至今招募志愿服务团队共35个，志愿者1300余人，每月15号志愿服务日轮流在各居民小区摆摊设点开展志愿服务活动，累计存入时间近4.5万余小时，有序推进“时间银行”养老志愿服务工作。

家住空明社区怡河东岸小区的退休老人秦小毛，是“时间银行”的一名志愿者。退休后他发挥所长，主动为社区其它老人提供家电维修志愿服务。只要社区一个电话，他就拿上工具为需要的老人上门服务。象山区五美社区是自治区倡导“时间银行”活动在桂林的另一个试点。去年3月启动以来，五美社区携手桂林市桂爱社会服务中心推进“时间银行”试点工作，由协会帮助社区组建周末学雷锋服务队、大学生学雷锋服务队、留爱志愿者服务队等18支志愿服务队，共招募“时间银行”志愿者1000多名，发放时间银行存折超过250本，自主开发、推广使用时间银行微信公众号，关注人数超过850人，服务社区老人超过1500人次，存入服务时间超过2.5万小时。今年疫情防控工作开始至今，96名志愿者纷纷参与到社区老人服务工作中，累计存入1800多小时的志愿服务时长。

“年轻时‘我为别人’，年近时‘别人为我’，‘时间银行’效果不错。”五美社区有关负责人认为，大多数老人喜欢居家养老，社区通过引导志愿者参与“时间银行”养老，同时通过建立健全人力、财力、制度保障，确保了“时间银行”可持续、良性运营。

临桂区七里坪社区是市级“时间银行”试点社区。该社区充分动员社区老党员和热心居民成为“时间银行”的志愿者，探索“社区党建+志愿服务”模式，引导辖区商圈大党要员、机关事业单位离退休干部、社会各界热心公益事业的人士参与志愿服务，共组建了10个志愿者服务队伍，招募志愿者120名，最大年龄的69岁。

“时间银行”不仅仅是志愿服务时长的叠加，“爱心”的积累更是一种传递。桂林市委文明办有关负责人表示，桂林有着深厚的文明底蕴，开展“时间银行”养老探索，从社区出发是一个不错的选择。2019年3月以来，除了2个自治区试点以外，桂林市在其他县（市、区）各选择了1个社区开展市级“时间银行”养老志愿服务试点工作，不断探索这一新型的志愿服务模式。今年，桂林市进一步深化拓展试点工作，全市拟新增4个自治区试点，六城区各新增2个社区开展市级试点，11县市各增加1个，全市试点扩大至40个，不断推动“时间银行”互助养老志愿服务工作向纵深发展。

下一步，桂林市将探索建立统一的“时间银行”信息平台，探索“时间”的“利他”维度，加强资源整合，健全激励机制，吸引广大社区居民进一步参与到“时间银行”志愿服务活动中，推动“时间银行”养老志愿服务的常态化、长效化。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=76179>

（来源：中新网）

热点新闻

发改委：在养老家政等领域推广"互联网平台+创业单元"新模式

国家发改委副秘书长高鹏23日在国务院联防联控机制新闻发布会上表示，近期国家发改委将在养老、托育、家政、乡村旅游、家电回收等社会服务领域，探索推广“互联网平台+创业单元”新模式，挖掘其中巨大的“双创”带动就业的潜力。

他介绍，国家发改委正在研究启动社会服务领域的“双创”带动就业示范项目计划，重点是要发挥互联网、大数据、人工智能这样的新兴技术优势。

在家政服务领域，将支持平台企业为家政领域的小微企业和个体提供精准对接。同时，制定和提升相关的服务标准，促进整个家政服务领域服务水平的提高。

在托育领域，将支持示范企业建立“智能儿科保健管理系统”，为广大家庭提供育儿健康服务和托育行业的创业者、从业人员提供智力支持。

在养老领域，将支持示范企业将智能照护监测系统应用于养老，带动创业者共同发展“智能养老”。

在乡村旅游领域，将支持互联网平台企业整合农村民宿、旅游、会展等各类资源，提供创业机会，特别是能够有助于带动当地农民就近创业就业的机会。

在家电回收领域，将支持一些大中型的家电企业建立面向二三线城市家电回收的新模式和新业态。要解决产品回收的物流问题，形成家电回收利用的网络体系，服务于广大群众。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=457&aid=76186>

（来源：央视）

政策法规

辽宁：关于印发《辽宁省规范企业职工基本养老保险省级统筹制度实施方案》的通知

各市人民政府：

《辽宁省规范企业职工基本养老保险省级统筹制度实施方案》已经省政府同意，现印发给你们，请认真贯彻执行。

辽宁省人力资源和社会保障厅、辽宁省财政厅
国家税务总局、辽宁省税务局国家税务总局、大连市税务局
中国人民银行沈阳分行
2020年1月14日

(此件公开发布)

联系单位：企业职工与城乡居民养老保险处

辽宁省规范企业职工基本养老保险省级统筹制度实施方案

为全面贯彻落实党中央、国务院关于改革和完善基本养老保险制度，加快推进企业职工基本养老保险省级统筹的决策部署，根据《关于支持东北地区深化改革创新推动高质量发展的意见》(中发〔2019〕37号)、《关于建立企业职工基本养老保险基金中央调剂制度的通知》(国发〔2018〕18号)、《关于印发降低社会保险费率综合方案的通知》(国办发〔2019〕13号)和《关于规范企业职工基本养老保险省级统筹制度的通知》(人社部发〔2019〕112号)，现就规范企业职工基本养老保险(以下简称养老保险)省级统筹制度制定以下实施方案。

一、总体要求

(一) 指导思想

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党的十九大和十九届二中、三中、四中全会精神，坚持稳中求进工作总基调，认真贯彻落实社会保险法等法律法规，围绕建立健全更加公平更可持续养老保险制度目标，进一步规范养老保险省级统筹制度，统一养老保险政策，明确各级政府责任，理顺基金管理体制，健全激励约束机制，更好顺应人民群众拥有更可靠社会保障的新期待，促进经济持续健康发展和社会和谐稳定。

(二) 基本原则

- 促进公平。依法完善养老保险制度，保持适度待遇水平，兼顾公平与效率，合理调节各方面利益关系，增强制度的公平性，促进社会公正和谐。
- 明确责任。完善养老保险工作责任分担机制，建立各级政府责任明晰、分级负责的管理体制，明确各级政府确保基本养老金按时足额发放的责任。
- 防控风险。实行基金省级集中统一管理，全省统筹调度使用，合理均衡地区间基金负担，提高基金整体抗风险能力，增强制度的可持续性。
- 统一规范。严格执行国家统一的养老保险政策，逐步在全省统一规范养老保险政策。建立省级集中的信息系统，优化经办流程，不断提高管理和信息化水平。

(三) 工作目标

2020年底前，实现以政策统一为基础、以基金省级统收统支为核心、以基金预算管理为约束、以信息系统和经办管理为依托、以基金监督为保障的省级统筹，均衡省内各地基金负担，确保企业离退休人员基本养老金按时足额发放。

二、主要任务和措施

(一) 统一养老保险政策

全省统一执行国家和省出台的养老保险政策，各市、县(市、区)不得自行出台养老保险政策。

- 参保范围。用人单位及其职工应当参加养老保险。无雇工的个体工商户、未在用人单位参加养老保险的非全日制从业人员以及其他灵活就业人员可以参加养老保险，其参保缴费不附加户籍限制。
- 缴费比例。养老保险单位缴费比例为16%，职工个人缴费比例为8%。无雇工的个体工商户、非全日制从业人员以及其他灵活就业人员缴费比例为20%，其中8%计入个人账户。
- 缴费基数和缴费工资口径。职工个人以上年度本人月平均工资为缴费基数，职工个人缴费基数之和为单位缴费基数。统一使用全省全口径城镇单位就业人员平均工资(以下简称全口径平均工资)，核定个人缴费基数上下限。职工个人缴费基数最低为全口径平均工资的60%，最高为全口径平均工资的300%。参保的无雇工的个体工商户、非全日制从业人员以及其他灵活就业人员可在全口径平均工资的60%、70%、80%、90%、100%、200%、300%七个缴费基数中自愿选择缴费。
- 待遇计发和调整。统一基本养老金计发办法，规范待遇项目和标准，待遇计发参数按照全口径平均工资确定。制定基本养老金计发过渡办法，确保退休人员待遇水平平稳衔接。基本养老金调整按照国家的统一部署组织实施。完善基本养老金调整办法，体现多缴多得的激励机制。

(二) 统一基金收支管理

从2020年7月1日起，养老保险基金由省级统一集中管理，实行“收支两条线”全额缴拨，省级统收统支。

——基金省级统收。全省基金收入按期全额归集至省级社会保障基金财政专户(以下简称省级财政专户)。基金收入项目包括：基本养老保险费收入、中央及省内各级财政补助收入、利息收入、委托投资收益、转移收入、中央及省级调剂金、下级上解收入、其他收入。

从2020年7月1日起，征收的养老保险费入库级次由省、市、县(市、区)级调整为省级，由财政部门将养老保险费汇总划转至省级财政专户。市及以下财政补助等收入由市级财政部门按季度上解至省级财政专户。各市、县(市、区)基金累计结余要在2020年6月30日前全部归集至省级财政专户。

——基金省级统支。基金支出包括基本养老保险待遇支出、转移支出、补助下级支出、上解上级支出(中央调剂上解支出)、其他支出。

省人力资源和社会保障部门及省社保经办机构结合预算，统一核定全省基金支出用款计划，报省财政部门审核；省财政部门统一安排资金拨付至省社保经办机构；省社保经办机构及时将资金拨付至各市社保经办机构；各市社保经办机构按规定发放基本养老保险待遇。

各地要严格执行人和省级统一的养老保险待遇政策和待遇支付项目，不得将统筹外项目纳入养老保险基金支付范围，对违规列入基金发放的项目和人员，必须予以清理纠正。社保经办机构代发的项目要单独立户建账，按照“谁委托、谁负责”的原则，将资金足额拨付到位，不得挤占挪用养老保险基金。

为确保基金临时性支出，省级财政专户要预留适度规模的支付备用金。遇有特殊情况，省社保经办机构及时提出用款申请，省财政部门审核后拨付。

——基金账户管理。省财政部门在省级财政专户中分账核算全省归集的基金收入和拨付基金支出；市财政部门在市级财政专户中分账核算市及以下财政补助等收入；县(市、区)不再保留财政专户。省、市社保经办机构设立收入户，主要用于暂存基金转移收入以及其他收入等，原则上月末无余额；省、市社保经办机构保留支出户，县(市、区)社保经办机构不再保留支出户。

(三) 统一基金预算管理

省社保经办机构会同省税务部门编制基金预算草案，经省人力资源和社会保障部门审核汇总后送省财政部门初审。省人力资源和社会保障部门根据省财政部门初审意见，会同有关部门将基金预算草案报省政府审定后，提交省财政部门。省财政部门履行报送省人民代表大会审查、批准程序。

预算编制要按照国家和省有关规定，坚持收支平衡的原则。基金收入预算主要根据参保缴费人数、缴费费率、缴费基数及财政补助、调剂金等因素合理编制，并充分考虑政策调整、转移收入、清欠收入、扩面征缴等对基金收入的影响，其中当期养老保险费收入应保持一定增长速度，一般不得低于上年度同口径的预算执行数。支出预算安排要规范有序，严格执行有关规定，在落实好各项社会保险待遇政策同时，不得随意提高支付标准和扩大支出范围。遇有特殊情况确需调整基金预算，要按规定程序报批后执行。

(四) 统一责任分担机制

基金省级统收统支后，省、市、县(市、区)政府共同承担确保企业离退休人员基本养老金按时足额发放的责任。省政府承担确保养老金按时足额发放的主体责任，根据全省基金收支总体状况，在综合考虑地方经济社会发展中长期发展规划、经济发展状况、人口结构、就业状况、财政投入能力、参保缴费人数、抚养比等因素的基础上，建立养老保险工作责任分担机制，合理确定省、市政府对基金缺口的分担办法。各市、县(市、区)政府承担本行政区域内养老保险工作相应责任，做好政策执行、参保扩面、基金征缴、待遇核发、经办服务、基金监督等工作，按照基金缺口分担办法，按时将地方财政补助上解到位，确保养老金按时足额发放。

(五) 统一集中信息系统

开发建设全省统一的养老保险信息系统，加快推动数据省级集中，支持参保登记、个人账户管理、转移接续、待遇领取等业务的全过程信息化，实现养老保险业务实时联网经办、数据资源集中管理、业务财务“一体化”、参保对象同人同库、业务经办环节动态监控、基金收支情况实时监督。加快推进人力资源社会保障、财政、税务、银行等部门信息系统的业务对接，实现系统互联、业务互通、数据共享。

(六) 统一经办管理服务

统一全省养老保险经办规程，在参保登记、个人账户管理、转移接续、待遇领取等方面实现全省业务流程一致、业务手续一致，同步推动网上经办，实现各项业务的网上受理。建立省级统筹运行情况监控体系，对主要业务环节实时监测，加大数据稽核力度，健全行政、经办、信息、监督“四位一体”的基金管理风险防控体系。人力资源社会保障部门及社保经办机构要加强与公安、司法、民政、卫生健康、市场监管、税务等部门的信息共享与比对，对运行异常和违规行为精准识别定位，保障基金安全平稳运行。在经办服务中，实行事前告知承诺，事中积极开展信用评级评价和分类监管，事后实施失信联合惩戒，逐步构建以信用为基础的新型经办服务模式。各地要切实加强社保经办机构能力建设，适应省级统筹工作需要，充实工作力量，保障必要经费。

(七) 统一激励约束机制

建立健全养老保险工作激励约束机制，加强对各地在政策执行、参保扩面、基金征缴、财政投入、待遇核发、经办服务、基金监管等方面工作的监督，并将确保养老金按时足额发放、财政投入等指标纳入省政府对各地政府工作责任制考核内容及绩效考核评价体系。

三、组织实施

（一）加强组织领导。规范养老保险省级统筹制度是改革和完善基本养老保险制度的重要内容，是实现养老保险全国统筹的重要基础，关系改革、发展、稳定大局。各地、各有关部门要提高认识，切实加强组织领导，精心组织实施。各市、县（市、区）人民政府要强化大局意识和责任担当，将规范省级统筹制度各项任务和措施落实到位，要优化财政预算安排，优先安排并按时上解地方财政补助，确保基本养老金按时足额发放。各级人力资源社会保障、财政、税务等有关部门要分工负责、密切配合，形成工作合力，确保基金统收统支的省级统筹如期启动，顺利实施。

（二）强化部门职责。省人力资源社会保障厅牵头负责养老保险省级统筹的组织实施、监督检查，负责养老保险政策制定、参保扩面、政策宣传等工作，按职责分工做好基金预算编制，配合做好基金收支管理和投资运营工作。

省财政厅牵头负责基金省级统收统支的管理、投资运营和基金财务管理等工作，制定养老保险省级统筹基金缺口分担办法，核定基金缺口及分担份额，确定基金收支管理流程，审核基金支出用款申请，负责省级财政专户的会计核算和资金划拨，按职责分工做好基金预算编制，配合制定养老保险政策。

国家税务总局辽宁省税务局负责养老保险费的申报受理、费款征收、会统核算等工作，按职责分工做好基金预算编制，配合制定养老保险政策。

国家税务总局大连市税务局按现行征收模式，负责养老保险费款征收、会统核算等工作，配合制定养老保险政策。

人民银行沈阳分行配合基金省级统收，配合做好基金收支管理和养老保险费归集工作。

省社会保险事业服务中心负责养老保险经办服务，开发建设全省统一养老保险信息系统，制定省级统筹业务经办流程。

（三）抓好任务落实。规范养老保险省级统筹是综合性系统工作，要做好规范省级统筹与降低社会保险费率工作的衔接。省人力资源社会保障、财政、税务等有关部门要抓紧制定统一规范养老保险政策、缺口分担办法、基金管理流程、绩效考核办法等配套政策，细化工作措施，确保各项任务落实落细。省人力资源社会保障部门要会同省财政部门，加强对省级统筹实施工作的业务指导和监督检查，重大问题及时报告省政府。

（四）做好政策宣传。各级人力资源社会保障、财政、税务部门要认真做好政策宣传解释，强化舆论引导，鼓励群众依法参保缴费，织密扎牢社会保障“安全网”，让群众共享经济社会发展成果，不断增强获得感、幸福感和安全感。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=462&aid=76195>

（来源：厅企业职工与城乡居民养老保险处）

养老类型

上海：大城养老，从老人“一餐饭”开始

8元钱的老字号“定制餐”坚持了9年，家门口的社区长者食堂解决了“一人食”的烦恼，“分级套餐”满足多样化、差异化就餐需求……老人的“一餐饭”关系着千家万户，也是让老年人有幸福感、优越感的最直接体现。作为正迈向深度老龄化的城区之一，黄浦区从老人需求愿望出发、从问题和瓶颈出发，聚焦老年人的“一餐饭”，不但让老人“有的吃”，还要“吃得好”。即便在突如其来的疫情面前，黄浦区克服人手紧、原材料上涨等难题，保证老年餐的充足供应。

花8元吃上老字号“定制餐”

8元在上海市中心能吃到啥？一大荤、一小荤、一素菜、一份汤、米饭和开胃小菜。这是黄浦区为居家老人提供的“定制餐”，仅售8元，已坚持了9年。家住黄浦区的老人想吃上“8元定制餐”，只需到所在的居委会“按月订购”。

每天凌晨5时，中华路这四层小楼——小绍兴配餐中心内，第一批工人已就位，为当天中午与晚上的老年餐清洗食材。

2012年，黄浦区民政局出资1500多万元，租下这处场地，购置设备，组建了配餐中心。运营的任务就交到了区属企业——老字号“小绍兴”手上。杏花楼集团办公室主任、小绍兴总经理徐岭介绍，当时选中小绍兴，主要考虑到小绍兴是老字号，质量较有保证，且价位亲民，在老上海人中有一定口碑。

更早一年，黄浦区在鲁班路上办起了区内第一家配餐中心，由区属企业——老字号“光明村”运营。在小绍兴配餐中心成立后，两家配餐中心对黄浦区10个街道实现了老年人配餐全覆盖。

“8元定制餐”甫一推出，就受到欢迎。光明村配餐分公司负责人回忆说，那时候老年套餐还是新鲜事物，但当月他们的订单就达到了1500份。

小绍兴配餐中心出品的“老年餐”午餐订单最高量为3000多份，不少老人觉得口味不错、价格实惠，不但午餐订，晚餐也接着订。

众口难调，给老人做饭，口味难以把握。小绍兴配餐中心对老年人口味的追求和把握，拿出了老字号的工匠精神。“做适合老人吃的一餐，我们总结出‘四个一点’，即热一点，软一点，酥一点，淡一点。”小绍兴配餐服务有限公司经理朱莉说，送到老人手中的饭菜要保证65℃以上，这样的饭菜才好吃；米饭采用隔水蒸的方式，软一些；蔬菜、肉类做得更酥烂；调味上，讲求清淡，少盐少油，不用蒜和辣椒，更不使用各种刺激味蕾的食品添加剂。国家级烹饪大师姚国庆常年“坐镇”小绍兴配餐中心，为老年餐的搭配、口味把关。在满足老人口味的基础上丰富菜单，周周翻花样。

制作“老年餐”最重要的就是食品安全，不能有一点马虎。小绍兴配餐中心始终牢记这一点。清洗消毒、紫外线消毒、微波增温消毒等手段，在这里都用上了。小绍兴配餐中心四楼设有专门的检测室，每一顿饭菜都要进行检测，每天进行一般抽检，每周进行农药残留和瘦肉精的检验，不定期地对大肠杆菌、菌落总数进行化验。小绍兴配餐中心还有两套监控系统，一套“明厨亮灶”监控系统直通街道市场监管所后台，后厨任何操作都实时看得清清楚楚；一套是配餐中心自己的监控系统，操作间内切菜、烧饭、烧菜、分装盒饭等全过程都被“记录”下来。

这么多年来，人工成本、CPI都涨了不少，黄浦的老年“定制餐”价格却没涨。“运营压力肯定是有；但我们考虑到这是一项‘民心工程’，作为区属国企，有责任做好这件事。”徐岭说。

这几年，小绍兴配餐中心也在探索成本的平衡。与崇明的蔬菜基地建立长期合作关系，既保证了菜品的新鲜，也降低了进菜的成本。大米等主要原料采购的是新世界集团旗下老字号“老大同”的产品。“老大同与小绍兴同属于新世界集团，采购‘兄弟单位’的产品不但质量有保障，价格上也给定实惠。”

在疫情防控的非常时期，老年餐供应更不能停。春节长假过后，小绍兴配餐中心与光明村配餐分公司就恢复了供餐，严把消毒清洁流程：对上岗员工每天进行晨检，测量体温；每两小时对配送车辆里外喷洒消毒剂，对电梯进行消毒及通风；对分装间开启紫外线消毒灯消毒，一天二次，每次4小时；对供货商提供的原材料索证索票、加强食材验收工作，及时登录食品安全追溯系统。

为防止交叉污染，小绍兴配餐中心将原有的回收饭盒改用一次性饭盒。“由于市场上很多生产一次性饭盒的企业还没复工，造成了餐盒成本的上升；但为了老人吃得健康，我们不计成本，积极发动供货商找货源，筹集饭盒。”朱莉说。为加强老人体质，增加免疫力，光明村配餐分公司在原有的菜单上再做调整，增加牛肉、鱼、虾等菜品。

长者食堂给了“一餐饭”更多选择

3月21日，位于蒙自路上的五里桥街道社区长者食堂，因疫情暂停营业后重新开业。非常时期，暂只开设外带服务。这家社区长者食堂去年一开出，就成了周边老年人群中的“网红”，大家纷纷来此“打卡”体验。老字号的统一配餐服务，为不少高龄、空巢、独居等老人提供了基本的就餐保障。但还是有相当数量的居家老人希望能够走出家门、能够有更多口味的菜品供选择。“在我们的一项调研中，不少老人说，最好能有个家门口的、菜品丰富且实惠的食堂。”区民政局副局长范伟林说。

为老服务，就是要从老人需求愿望出发，从问题和瓶颈出发。2019年，在区民政局支持下，五里桥街道与老西门街道分别成立了为社区老年人提供营养、便捷、安全的个性化供餐服务的长者食堂。

五里桥街道社区长者食堂位于萌志敬老院的一层、二层，面积500多平方米，初始供应能力为日均500客。食堂采取公办民营的方式，由街道、社区以及运营第三方共同来解决老人的就餐难。

“社区长者食堂注重把控几点。第一是安全，让老人们吃上安心饭、舒心饭。食堂采用了‘集中采购，分物流配送’的方式，保证每日供应新鲜的材料，对于每一个供货商都进行了‘溯源’系统的登记。第二是口味，尽可能满足大多数老年人的口味。运营方通过前期大规模的调查，收集老人反馈的意见，了解到上海老年人最喜欢上海家常菜。食堂餐饮团队结合运营经验，不断调整口味，逐渐形成了适合上海老年人的‘老底子’的味道。第三是选择多样，每日提供40种到50种菜品，还根据季节、时令推出养生砂锅等特色菜品，在满足社区居民饮食需求的同时，将养生理念带入社区。第四是服务专业，高标准的运营团队为品质把控提供保障。餐饮团队由锦江饭店的前大厨领衔，同时还有专业营养师和中医医师负责菜品的搭配。”街道副主任王小尚介绍。

在庄家街上，老西门街道依托社区综合为老服务中心庄家街分中心的平台优势，利用现有资源进行了厨房设施改造，专门在中心内部开辟了长者就餐区。根据老年人用餐习惯和营养需求制定合理、科学的配餐模式和公道的价格体系，针对老年人特定需求，配有营养均衡的高血糖餐和“三高”套餐。价廉可口的饭菜，免去了社区老人们每日买菜、做饭的“生活负担”。

范伟林说，黄浦区开办社区长者食堂主要难题在于场地稀缺，他们将利用好区域社区公共用房，盘活更多场地，支持更多有条件的街道开设社区长者食堂，让老人的“一餐饭”可以有更多选择。

非常时期，为打造更安全放心的用餐体验，社区食堂都做了防控功能工作。在五里桥街道社区长者食堂，食堂内每天消毒4次；菜单打印张贴在门外，减少就餐人员在食堂内集聚的情况；食堂配备防护服、防护眼镜、额温枪、医用酒精等物资，确保员工和顾客的安全；顾客排队间隔为1米，且一次仅允许10名顾客进入食堂内排队。

让老人就餐从“有的吃”到吃得好

去年底，瑞金二路街道引入了移动老年助餐车服务。在瑞成居民区，一辆红色的移动助餐车接近中午会准时出现。助餐车上写着“夕阳红”，打开车一侧的帘子，是一个由透明玻璃组成的大橱窗，各种菜式图片贴满了橱窗。

移动助餐车提供的菜品非常丰富，红烧狮子头、胡萝卜炒肉、番茄炒蛋、腐乳冬瓜等热菜，主食除了米饭，还有馒头、包子可供选择。老年居民不但可以像上饭店一样现场点餐，还可以提前一到两天向助餐车服务人员或居委干部预订套餐，可享受一定优惠。如一份红烧狮子头套餐，有一大荤、一小荤、一素菜加一份米饭，预订只需要12元，优惠了3元。

“现在生活水平提高了，老年人对就餐的需求也跟着提高了。老年人不仅要‘有的吃’，也要吃得饱、吃得健康、吃得便利。”范伟林说。

黄浦为老助餐努力探索多种方式，以更便利地满足社区老人多样化、差异化的就餐需求。在小绍兴配餐中心，去年推出的一款售价15元的老年“定制餐”受到了老年居民欢迎。“我们做过调研，不少老人表示，‘老年餐’可以售价高一些，菜品好一些。因此，在确保8元老年套餐的基础上，为了满足这部分老年人的需求，我们推出了这套分级配餐。”徐岭说。

15元套餐能吃到啥？小绍兴配餐中心将提升的价格实打实用到菜品上。“龙利鱼不带骨头，适合老年人食用，我们推出了清蒸与香煎的做法，老年人很喜欢。还有咖喱牛腩、红烧牛腩、油爆虾仁等‘硬菜’也受到欢迎。”推出15元套餐的消息通过居委会告诉老年居民后，立刻有20%以上的老年人放弃了8元套餐、转订了15元套餐。还有不少没有预订过老年套餐的老年居民，打电话到小绍兴配餐中心，询问15元套餐情况，要求预订配送。“我们将进一步完善集中分级配餐制度，在深入社区走访询问的基础上，根据老人自愿选择、反馈意见的情况，动态调整菜品。”

小绍兴配餐中心还规划将一楼闲置空间拿出来建设社区长者食堂。“一半空间引入杏花楼集团旗下老字号企业进行市场化经营，另一半空间开设社区长者食堂。用市场化经营收入来平衡为老配餐的运营，为老年人提供更好的供餐服务。”徐岭说。

这一规划与区民政局的想法不谋而合。“为老人供餐服务光靠政府力量有限，应该引入更多市场化主体参与，共同让老年人这‘一餐饭’吃得更好。我们鼓励有条件、具资质的各类养老服务企业、养老服务机构运

营方、连锁品牌餐饮店利用现有供餐条件，向社区所有老人就近提供便捷堂吃、送餐服务。”范伟林说。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=519&aid=76176>

(来源：解放日报)

养老机构迎老人“返家”“安家”

“父亲年后突然得了脑卒中，经过及时抢救目前已经没有生命危险，但需要后期护理，可是疫情期间养老机构全部都封闭了，如今我和妻子也都需要上班，经过推荐才知道这里有医养结合的养老院可以接收。”日前，家住泰安市的孙先生奔波300多公里，将65岁患有脑卒中后遗症的父亲送到了青岛市市南区颐佳老年公寓，感觉终于有了着落。

孙先生的父亲将在老年公寓的隔离区经过14天观察，再确定是否进入照护区。日前，青岛市新冠肺炎疫情防控指挥部办公室印发《关于精准做好养老服务机构疫情防控与恢复服务秩序工作的通知》，自3月13日起，全市养老机构不再实施人员完全隔断的全封闭管理，满足老年人申请返院和入院老年人的服务需求。

设立隔离区规范入住流程

“因疫情我们封闭太久了，期间很多老人和家属纷纷打电话询问入住事宜，接到可以接收老人的通知后，我们做了充足的准备，丝毫不敢马虎，分布在市南、李沧、崂山的三个院区各拿出一层楼作为隔离区接收新入住进来的老人。”青岛颐佳老年公寓院长王平介绍，目前他们三个院区陆续迎来了20余位老人，老人们有的是封闭前离院返回的，有的是新入住的。

在青岛圣德嘉康养老院，开辟了总面积达450平方米的隔离区，设置了18个单人间，其中还有2个16平方米的大房间，可供入住的老年夫妻使用。隔离区设置了独立的隔离流线，对人、物、环境进出流线进行明确划分，规划了污染区、缓冲区和清洁区。而隔离区的人员、洁污流线与正常养老区完全分开，避免引发交叉感染。

按照通知要求，各养老机构根据疫情期间的特殊要求，对接待流程、入住流程、院区消毒杀菌工作流程、工作人员交接流程、老人用餐流程、洗衣流程等几十个日常工作项目的详细流程进行严格规范，对老人及工作人员人员的返院工作进行周密部署。

有序防控精准安排老人入住

为了能够让员工和入住老人在封闭期间舒缓心情，青岛市各养老院也是煞费苦心，积极组织各种文体活动。市南夕阳红老年公寓每天晚上组织开展文艺晚会。城阳区社会福利中心每天都会准时组织员工“操练”太极拳，让大家舒缓筋骨，活跃身心。

“对全市疫情期间运行的养老机构工作人员，全部组织了核酸检测，保证了安全。”青岛市民政局养老服务处工作人员介绍，为了确保养老机构平稳有序开展服务，市区两级前期做了大量准备工作。针对具备设立隔离区的养老机构，各区（市）民政部门联合卫健部门通过检查验收，并制定了医学隔离实施方案。

“有序安排老人入住，社区有序放开助餐服务。”据介绍，收住老人优先满足本区域生活不能自理且有集中供养意愿的特困老人；生活不能自理的返院老人；因子女参加抗击疫情、因疫情接受隔离治疗等原因导致家庭无力照顾的老年人；确需新入住的生活不能自理老年人。社区养老服务机构有序恢复送餐服务，做好日常防护工作，对送餐工作人员进行核酸检测确诊无新冠病毒感染症状后，方可上岗。原则上继续暂停集中式服务和聚集性活动。

稳妥有序恢复开放

3月11日，山东省人民政府官网公布《关于精准做好养老服务机构疫情防控与恢复服务秩序工作的实施意见》。随后，各市纷纷出台政策，养老机构稳妥有序恢复开放。与青岛一样，在严格执行民政部《养老机构新型冠状病毒肺炎疫情防控指南（第二版）》，确保新冠肺炎疫情防控工作安全到位的前提下，自3月13日开始，潍坊市养老机构稳妥有序地恢复开放服务。

潍坊市社会福利院从16日起，对符合返院条件的14名老人在康字楼5楼开始14天的隔离观察。该区域严格执行全封闭管理，除相关工作人员外，其他任何人员一律不得进入。

隔离期间，该市社会福利院每天对老人进行体温测量、健康登记，跟踪观察健康状况；对老人居室、物品等进行科学消毒，每日房间通风；餐饮由院膳食科统一安排，由护理员将三餐送至老人房间；为老人提供电视、阅读等文化娱乐服务，并利用电话、微信等让老人与家属沟通，缓解焦虑情绪。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=520&aid=76178>

(来源：青岛全搜索电子报)

见不到闺女儿子的日子，封闭在养老院里的老人们咋样了？

为了老人的健康，自疫情开始，很多养老院、养老驿站不得不暂时封闭，如今已过了两个月。

“老来得多健忘，唯不忘相思。”度过了一个见不到家人、没有团聚的日夜，养老院的老人们也在寻找着自己的精神依靠。他们有牵挂、有期盼，他们既是心头放不下儿女的父母，也是不忘寻开心的“老小孩”。

善意的谎言缓解老人思念

最近几天，在诚和敬养老驿站八千平站里，88岁的焉爷爷时不时会摸着墙走到前台，却不说话。每当站长陈丽问焉爷爷有什么需求时，老人有时候摇摇头，有时候又欲言又止。

“肯定是想儿子了。”有一天，陈丽专门扶着老人回房间时，贴着他的耳朵边问，“爷爷，您是想孩子了吗？”

焉爷爷一下子抓着她的手，眼泪在眼圈里打转，“我儿子好多天没来看我了，他是不是有什么事啊？”

“爷爷估计忘了我们已经封闭管理了。”陈丽特别理解他的心情。焉爷爷的眼睛已经不太好使了，只能看到一点眼前东西的影儿，耳朵也几乎失聪，听不到太多声音，所以对目前的疫情完全不了解。在疫情之前，他的儿子每周都会来探望他三四次，“如今封闭这么多天，他见不到儿子，也听不到儿子的声音，老人的心里受不了。”

“您儿子现在出差了，等办完事儿就回来来看您，昨天他还给我打电话，问您好不好呢。”陈丽大声向焉爷爷说了一个善意的谎言。

“只要他没事就好。”焉爷爷努力听着，捕捉到了“昨天还打电话”这个关键的信息后，心满意足地擦了擦眼睛。

吃不下饭仍不忘安慰儿女

虽然知道疫情严重，但原本想回家过年的老人们，难免有心情低落的时候。马奶奶86岁了，从养老驿站刚封闭开始就吃不下饭，特别想家，连续几天的饭菜几乎都一动不动地端了回来。

马奶奶偶尔出房间参加养老驿站的活动，多数时间都闷在自己房间里，网络电视一直开着，反复播放着老人喜欢的《康熙王朝》、《前门楼子九十九》等几部电视剧。陈丽观察到她的状态比较低迷，“奶奶的眼神常常是放空的感觉并没有在看，只是把它当个背景声音，显得不孤单。”

陈丽常常抽出时间陪她聊天，有时候会拿她喜欢的电视画面当话题，“您小时候，前门是不是就是这样？”，“您那会儿都吃什么呢？”

有时候陈丽也会小小地“威胁”她一下：“不好好吃饭，免疫力低，回头能出去了，也不敢第一批放您走啊！”

“您要是生病了，是不是还得儿女们出来陪您，还得给他们添麻烦呢……”

使出儿女这一招果然百试百灵，马奶奶很快想通了，开始踏实吃饭了，“咱这儿安全，我们可能不给儿女添麻烦。”

虽然有好几天吃不下饭，但是在陈丽的开导下，马奶奶的紧张情绪很快也缓解了，每次跟儿女视频的时候，马奶奶都是夸自己身体很好，吃得好，她还反过来安慰和提醒孩子们：“你们千万别出门，也不用来看我，自己多保重。”

耄耋老人当上“戏精”

养老驿站里也不缺欢乐，老小孩儿里也有“戏精”，焉爷爷最近就是其中的“影帝”。

焉爷爷今年92岁了，之前是名医生，虽然长年卧床，不能活动，但头脑还比较清楚。性格开朗的他，之前每天的乐趣就是和临床的爷爷逗逗贫，“两个老宝贝儿，耳朵都听不太清楚，经常都是自说自话，但还笑得欢天喜地。”

最近一些日子里，焉爷爷想孩子却不好意思说，所以每次都“曲线救国”，隔三差五就在屋里哭喊：“陈丽，你快来”，然后对着陈丽哭诉：“我不行了，快把我儿子或者闺女叫来吧。”

“最初我也有点儿惊慌，好在我也学过医，还能看出来老人的状态其实还不错。”陈丽想起来就笑。每次陈丽都和她耐心沟通，甚至和他开玩笑，“您可不能不行了，您且得健康康地活着呢，还有这么多好吃的等着您啊。”

两人聊开心了，陈丽再帮助老人跟家里人打电话或者视频通话，每次通话完后，老人就精神起来，也不再吆喝自己全身疼了。“他自己不会用智能手机，每次叫我，其实就是为了让我帮他跟家里人视频一下。”

2月28日是焉爷爷的生日，他的家人特意为他录制了一段视频发到了陈丽的手机里。视频里，焉爷爷的重孙、外重孙都给他拜寿，这段视频，老人百看不厌。

这几天，陈丽又专门给焉爷爷和他的家人建了一个群，老人更开心了，常常拿着陈丽的手机开着视频和家人挨个打招呼，边聊还边点评：“这个设备不错，看得还挺清楚。”

护理人员逗他：“那几天，是谁说哪哪都不舒服的呀？”

焉爷爷也笑，也自我调侃：“本来是舒服，你们给治好了呗。”

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=520&aid=76171>

(来源：北京日报)

养老院：护理员与老人同心共战“疫”

新冠肺炎疫情暴发以来，老年人群作为身体免疫功能弱、易受病毒感染的群体备受关注。养老机构作为疫情防控的重点场所之一，不仅面临着亲人无法探视、服务人员短缺的困难，如何在疫情下保障老人们的安全成为新的挑战。

老人在养老院中安全吗？疫情下的养老院与平时有何不同？为此，记者走访北京多家养老机构，追索疫情下养老行业的发展与思考。

疫情下关注老人心理健康尤为重要

集中封闭的生活空间，抵抗力较弱的老年群体，让养老院的防疫工作显得尤为重要。

1月26日，北京民政局下发通知，要求全市养老机构实施封闭式管理，除特殊情况外，不接待外来人员走访慰问，院内老人不得离院外出，并暂缓接收新入住的老人。在疫情封闭管理期间，多家养老院均表示，每日至少为老人测量两次体温，并对老人居所、餐厅餐具、休息活动场所、公共区域进行消毒，保持每日开窗通风。

北京太阳城银龄老年公寓总经理助理崔又双在接受记者采访时说，封闭式管理下，最棘手的还是老人们的心理健康问题，“特别是以前经常回家的老人，由于隔离期间活动自由受到限制，和社会联系减少，更容易感到孤独和寂寞，进而产生烦躁、焦虑的情绪，引起家人担忧和身体健康问题。”她说。

“让我最为触动的，是一位老人因为过年不能与家人团聚，看着家人的照片默默流下了眼泪。”来自黑龙江哈尔滨的护理员刘翠兰告诉记者，为了缓解老人们的心理健康问题，养老院安排了多种娱乐活动，帮助老人舒缓情绪。

除了娱乐活动，不少护理员也在疫情期间放弃了自己的假期。刘翠兰便是春节期间一直坚守在工作岗位上的一员，她说：“老人习惯了在养老院的生活，容易对环境和熟人产生依赖。我也习惯了在养老院的生活，虽然没能回自己的‘小家’，但照顾好老人是我的职责，养老院就是我的‘大家’。”

记者在走访时发现，包括北京太阳城在内的多家养老机构针对疫情隔离分别安排了心理疏导服务，一对一与老人沟通，引导老人进行适当的娱乐活动，同时，餐饮上变换花样满足老人的营养与口味，多方面的关怀让老人和员工感受到养老大家庭的温暖。此外，各养老机构积极与老人家属沟通“封院”措施，并且建立亲情电话、视频连接服务，日常安排的活动内容采取私人订制一对一互动，得到了众多家属的信任与支持。

护理员短缺，90后与80岁共战“疫”

“王奶奶早，今天您想干点啥？我陪您。”“陶爷爷，我给您和奶奶拍张照片吧，一会儿发给阿姨（老人的女儿）。”在北京龙振养老集团三里屯老年家园，伴随着亲切的四川口音，杨利婷正和老人愉快地交谈着。其实，杨利婷是一个刚满18岁的“青春养老人”，疫情期间，她放弃回四川老家，一直坚守岗位，除了处理行政事务外，她每天还承担着通风消毒、给老人测体温、指导护理员、夜间助理等工作，疫情让年轻的养老人“瞬间”成长。

据北京龙振养老集团人力资源总监丁立娟介绍道，疫情防控期间龙振养老入住机构和驿站的在岗员工有200余人，但是由于离京工作人员返京后须隔离14天，无异常情况才能上班，随着封闭管理防控时间的推移，两个月来，坚守工作岗位的护理人员无休的工作量成为了亟需解决的问题。

其实，养老院人员无休的情况并不是个例，护理员短缺一直是养老机构普遍存在的问题。

据民政部养老服务司司长俞建良在3月9日国务院联防联控机制新闻发布会上表示，目前，全国有200多万老人入住在约4万个养老院，但是工作人员只有37万，其中护理员占20多万，也就是说，1个护理员平均差不多要服务近10个老人，工作量是非常大的。

民政部全国居家和社区养老试点评审专家、北京大学国家治理与老龄产业政策课题组执行主任、昱言养老创始人张坤昱表示，之所以在疫情期间护理员短缺的问题更加明显，一部分原因是因为春节期间有部分护理员返乡过年，从而导致人手不足的现象更为凸显。

“疫情期间，很多护理员放弃了过年和家人团聚的机会，留在工作岗位，日夜坚守，奋不顾身。尤其是很多护理实习生，以90后、00后居多，在这次疫情中发挥了不可替代的作用，也展现出了年轻人的担当。”张坤昱说，护理员是需要24小时陪护、薪酬又不是很高的工作，而这样的工作性质导致了从业人数的短缺，在他看来，护理员待遇亟待提高，只有这样才能吸引更多老人参与到养老行业中来。

除了养老院自身提高员工待遇外，不少行业机构也对行业的发展贡献自己的力量。据了解，北京房地产中介行业协会养老地产服务专委会为了丰富和延伸服务内容和范围，共同构建和完善我国社会化养老服务体系，现正在进行会员招募活动。

政策支持、机构反思，期待养老行业的春天

养老行业是微利行业，疫情的暴发，使养老机构在经济运行方面受到了严峻的考验。

值得注意的是，3月4日，民政部发布《关于区分分级精准做好养老服务机构疫情防控与恢复服务秩序工作的指导意见》，明确指出将采取措施支持养老服务机构渡过难关，包括推动落实有关部门出台阶段性减免企业社保费、医保费和缴缴住房公积金，临时降低用气用水用电价格等8项相关优惠政策。同时，鼓励各地民政部门结合本地区实际，出台针对性扶持政策。

记者查阅资料发现，近日各地民政部门陆续出台支持养老企业复工复产的支持与补助政策。其中，上海市民政局与中国银行上海分行联合推出专属金融服务方案，首期提供30亿元专项信贷规模资源，支持在上海市从事机构养老、社区托养、居家照护、老年助餐、智慧养老等服务的企业和社会服务机构，以及上海市养老服务产品的生产商、销售商、服务商复工复产。此外，浙江省民政厅针对疫情封闭管理期间养老机构员工生活空间不足、老人隔离空间不足等问题，提出启动敬老院改造提升工程，并将于今年培训5万人次护理员和7.5万名家庭照护者。

与期待疫情后春光明媚的老人们一样，养老机构也在服务领域探索更好的春天。北京幸福颐养护理院运营负责人傅力表示，从发生疫情开始，机构第一时间组建应急架构及应急预案，从公司层面到机构层面、各级员工迅速达成共识——防疫为当前工作之重，应为生命健康安全站好岗。机构将此次疫情的防控经验制定整体防护措施，将公共卫生事件作为长期的工作，做好制度和人员保障。

除此之外，由于老年群体的老年病、慢性病患病率较高，日常用药具有长期持续性，在疫情期间，机构也在重新考虑养老行业中养老服务与医疗资源的对接。“养老机构中的‘医’到底能做到什么程度，需要做好三个加强。加强与民政部门、医疗单位的紧密联系，如实反馈机构的情况；加强与机构周边医疗机构的紧密联系；加强与采购供应商的联系，不断完善物资供应链，做到有效沟通，相互扶持。”傅力如是说。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=454&aid=76187>

（来源：中国城市报）

健康管理

胖点好还是瘦点好？老年人体重不简单

俗话说“千金难买老来瘦”，这是因为肥胖往往和糖尿病、高血压、心脑血管等疾病密切相关。在“三月不减肥，四月徒伤悲”的季节里，老年人是不是也要跟风减个肥？现代快报记者采访了江苏省老年病医院（南京医科大学附属老年医院）老年医学科主任欧阳晓俊，她表示，老年人的体重并不简单，评估要专业，减重要科学。

许多人抱怨，人过中年，胖不由己，其实这是有原因的。据悉，年龄的增长会引起骨骼肌的丢失，从而导致基础代谢率逐渐下降，20岁以后每10年人体的基础代谢率会下降2—3%，50岁以后每10年下降4%，相当于每天少消耗约150千卡热量。加上老年人体力活动的强度、持续时间以及餐后的能量消耗减少，导致老年人容易能量蓄积、发生肥胖。

那老年人是不是越瘦越好呢？欧阳晓俊告诉记者：“过高和过低体重都会导致老年人死亡风险增加。”她提醒，与体重恒定相比，忽高忽低的体重对人体的伤害更大，因此，毫无计划的减肥反而会导致健康风险。

老年人该如何减肥？专家建议，一方面要进行有效的饮食干预，包括限制热量摄入。老年人每天应补充足够的钙（1000毫克/天），维生素D（10—20微克/天）以及其他多种维生素和矿物质。维持甚至增加蛋白质的摄入量，还应补充一定的微量元素，如维生素D、维生素B6和B12等。

另一方面，老年人还需要适量运动，以减少肌肉丢失、增强肌肉力量，刺激蛋白质合成，使炎症指标下降，还能使老年人心理健康水平和社会功能都有所改善。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=547&aid=76168>

（来源：现代快报）

养老金融

发展养老产业，应充分发挥信托作用

2019年10月28日，国家卫生健康委等八部委联合印发《关于建立完善老年健康服务体系的指导意见》（国卫老龄发〔2019〕61号）(以下简称指导意见)，要求建立完善符合我国国情的老年健康服务体系，满足老年人日益增长的健康服务需求。

我国人口老龄化程度不断加深，养老产业市场数年之前就不少企业视为业务蓝海，但一直以来成功的商业模式和盈利模式较少，整个市场发展较为缓慢，甚至出现一些问题。正规的金融机构参与较少是出现问题的原因之一，信托公司也未发挥其应有作用。

到2021年养老产业市场规模将达9.8万亿元

国际社会通常认为一个国家65岁及以上人口占比超过7%，即认为该国进入老龄化社会。我国2001年65岁及以上年龄人口数量占总人口的比例达到7.1%。根据国家统计局的统计，2018年底我国65周岁及以上老年人口为16658万人，占总人口的11.9%。如果以60岁退休年龄作为统计标准，则我国2018年底60周岁及以上老年人口为24949万人，占总人口的17.9%。根据有关机构预测，到2030年我国老年人口将占总人口的25%左右。

老年人口如此庞大，养老产业市场需求旺盛，理应形成庞大的市场。据赛迪顾问分析，2018年我国养老市场规模为4.6万亿元，预计2021年将达到9.8万亿元。但实际上由于各种原因，我国养老市场的这些需求并未得到充分满足，真正符合老年人需求的产品不多。

养老产业市场发展中存在的一些问题

我国养老产业在蓬勃发展过程中也出现了一些问题，其中有些问题负面效应强，在一定程度上影响了养老产业的发展。

（一）出现“以房养老”骗局，社会影响恶劣。2019年5月，中央电视台揭露中安民生“以房养老”骗局：老人被逼卖房还数百万元高利贷。资管公司中安民生与高利贷公司共同设下“连环骗局”，假借国家部委名义诱骗老年人将房屋抵押给小贷公司，再从小贷公司取得的房屋抵押款进行投资，随后小贷公司以各种暴力手段进行催收。类似的“以房养老”骗局在其他地方也有出现，造成恶劣的社会影响，使得原本在国际上较为成熟的“以房养老”模式在我国刚开始试点(银保监会仅批准了幸福人寿保险公司开展此业务)就遭遇负面氛围，后面要进行推广势必困难重重。

（二）部分养老公寓收费高。有些高端养老项目，入住门槛费超过百万元，每月要缴纳几万元费用，让绝大部分老年人“望门兴叹”。并且，由于这些高端养老项目基本都是社会资本投资的，投资收益最大化是其主要

目标。

(三)市场化运作项目投资回收周期长，盈利难题待解。社会要满足广大老年人的养老需求，光靠政府投入远远不够，需要充分调动社会资本参与。而社会资本要以市场化原则和方式运作养老项目，则面临几个方面的困难，使得盈利成为难以解决的突出问题。一是如果以商业用地性质获取项目，则只能以较高的价格对开发出的产品比照商品房进行销售，这种情况下只能面对社会高端人群，且不是刚需，销售情况不一定好，投资回报率及投资回收期一般要比商品房项目差。二是如果以工业、养老名义甚至以划拨方式取得项目土地，则项目不能进行销售，需要通过运营周期慢慢回收资金，形成重资产运营项目，项目前期要实现盈利存在困难，且项目投资回收期较长。三是行业集中度较低，规模效应尚无法显现。目前，我国的养老市场正处于培育、起步阶段，各路资本纷纷进入，正在进行探索，尚未形成较为成功的模式，普遍规模不大，也无法形成规模效应。

(四)医疗资源不足，“医养结合”较难。经过前期相关企业的探索，大家基本形成了较一致的共识，养老项目要想获得客户的高度认可，配套完善项目的医疗条件是一个重要因素。养老项目因其目标客户为老年人，老年人的身体状况较弱、发病率较高，决定其居住地应有较完备的医疗资源，以便及时进行相应的检查与治疗。国家也在大力推进“医养结合”，2019年8月，国家卫生健康委等四部委联合发布《关于做好医养结合机构审批登记工作的通知》。但是，由于各种历史原因，我国的医疗资源总体上严重不足，同时还存在医疗资源区域配置不均衡的情况。对于养老项目，都希望能配置好的医疗资源，但实际上较难实现。品牌好、综合实力强的医院不愿意投资入驻，综合实力不强的小型、民营医院想进入，又没有实力进行投资，并且养老项目的开发商也不愿意引进。

(五)项目周期长，金融机构介入少。对于一般的养老项目，不是进行房屋产品销售而是通过运营来回收投资。通常将养老项目划分为项目建设期和运营期，在建设期需要进行大量投入以建成项目，在进入运营期后，通过提供康养服务吸引老年人入住，通过收取相关费用来收回投资。可见，养老项目周期长、投资回收期长，投资回报率也不高；且由于周期长，项目还面临各种潜在的不确定性。我国以贷款类间接融资为主，养老项目很难提供满足金融机构贷款所需的流动性强的相关抵押物。因此，目前金融机构为养老项目提供项目融资的较少。缺少了金融的大力支持，养老产业要大力发展就存在资金缺口。

充分发挥信托的制度优势和作用

根据民政部公布的数据，2018年全国共有各类养老床位合计746.3万张，每千名老年人拥有养老床位29.9张。一些研究机构认为，2018年我国养老机构床位缺口为914万张。如此巨大的养老床位缺口，单纯靠国家投资是难以迅速解决的，必须吸引社会资本进入。在此过程中，可以大力发挥信托的制度优势和作用，推动养老产业的发展。

(一)发挥信托的制度优势，使老年人直接成为养老项目的股东。信托制度灵活，可以横跨资本、证券与实业三大市场。信托公司可以充分利用这一制度优势，从信托的本源出发，将需要养老服务的投资者的资金集中起来，作为项目资本金直接投入到项目，出资人以股东身份参与项目，项目建成后出资人可以以一个约定的较优惠价格享受本项目的养老服务。这样，既解决了养老项目的建设资金需求，又锁定了项目建成后的客源，消除了一般项目将会面临的市场不确定性。

(二)大力发展服务型养老消费信托。信托公司响应金融监管部门发展服务信托的号召，大力发展养老消费信托，同时也促进信托公司的业务转型。养老消费信托目前主要有以下两种形式：一是信托公司设立消费信托计划，直接向养老机构采购康养服务，以规模数量取得较优惠的价格并以机构身份督促养老机构提供对应质量的服务，改变单个消费者单独消费时的弱势地位，保障老年消费者权益。二是针对不能像商品房一样按套或床位分割单独进行销售的项目，信托公司可以设计合适的服务信托产品，集合相关有养老需求的老年人，将其资金集中到一起，以信托名义按栋购买项目的物业，不动产权证按栋办理到信托名下，每个出资的老年人占信托(或者说该栋物业)的一定比例，相当于实现了养老物业的销售。并且，当某个老年人想退出时，只要将其信托份额转让即可，并不需要进行物业的实际交易；老年人在享受康养服务的同时，还能享受不动产物业的增值。

(三)以信托作为各方链接纽带，推动以房养老规范、快速发展。以房养老本是非常好的一种养老方式，却被一些公司念歪了经，成为某些人欺骗老年人的幌子，其中一个重要的原因是强公信力的金融机构缺位。信托行业近些年来一直在倡导回归信托本源，大力发展服务信托。在以房养老中，信托公司可以发挥积极作用，为老年人提供房屋代管、出租、账户管理、资金管理、房屋处置等服务，同时相当于为以房养老的相关方提供了居间的公信力。信托公司参与后，老年人再也不用担心被以房养老名义欺骗，可以安心地以自己的房屋为主要财产计划自己的养老生活，从而推动房养老在我国规范发展。

(四)推广养老金信托，提高养老金收益。目前，国内已有为数不多的几家信托公司取得了养老金信托业务资格，实施了养老金信托业务。但总体来看，养老金信托业务规模还不小，参与该业务的信托公司数量少。信托公司具有较强的主动资产管理能力，从几大类资产管理机构的业绩来看，信托产品的收益是相对比较高的。因此，应充分发挥信托公司良好的资产管理能力和经验，将更多的养老金及企业年金交由信托公司管理，以实现更高的收益，使老年人以及企业员工更受益。

(五)为老年人提供信托理财服务。老年人大多属于风险规避型，不愿意将用于养老的资金投资于高风险的领域。总体来看，与储蓄、理财、基金等相比，信托属于风险可控、收益较高的资管产品，也较为适合老年人投资。信托公司下一步可以拓宽自己的产品线，开发更多出更多适合老年人投资的信托产品，为老年人提供更有针对性的理财服务。

“老吾老以及人之老”，为老年人提供一个较好的社会生活环境，使老年人能够安享晚年是社会各方面的应尽之责。我国人口老龄化程度不断加深，但养老产业的发展还不成熟。信托公司作为制度灵活的专业金融机构，可以从信托的本源出发，为我国养老产业的发展提供更多助力。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=569&aid=76166>

(来源：上海证券报)

社会保障

辽宁：沈阳100周岁及以上老年人每月可领800元高龄补贴

沈阳规范高龄补贴发放流程，百岁老人每月可领800元高龄补贴

记者3月20日从市民政局了解到，沈阳将进一步做好全市高龄补贴发放工作，规范高龄补贴发放流程。100周岁及以上老年人，每人每月可领800元高龄补贴。

据了解，高龄补贴发放范围为户籍在本市行政区域内的90周岁及以上老年人，驻部队离退休人员中无户口且居住在本市的90周岁及以上老年人，以及户籍在本市行政区域内的80至89周岁城乡低收入老年人(城乡低保对象和低保边缘对象中的老年人)。

高龄补贴发放工作按照“个人申请，居(村)民委员会受理，街道办事处(乡镇人民政府)审核，区、县(市)民政局审批”的程序进行，高龄补贴按季度审批、发放，全程接受群众监督。

申请人由于各种原因，未及时办理高龄补贴的申请手续，各级审批部门应按照规定按照高龄补贴审批条件做好申请人的审核和高龄补贴的补发工作。

由外市户籍迁入我市的高龄老年人，自迁入我市户籍次月起享受高龄补贴。如老人已经去世，高龄补贴不补发。享受高龄补贴人员身故或户籍迁出本市，次月起停止发放高龄补贴。

发放标准，年龄标准

100周岁及以上老年人每人每月800元

90至99周岁老年人每人每月200元

80至89周岁城乡低收入老年人(城乡低保对象和低保边缘对象中的老年人)每人每月100元

申请和受理，90周岁及以上老年人

在开始享受高龄补贴的前一个季度，由本人向所在居住地居(村)民委员会提出申请并按要求提供相关材料要件，由户籍所在地居(村)民委员会受理，居住地和户籍地不一致时，由居住地居(村)民委员会负责将材料要件转交至户籍所在地居(村)民委员会，受理主体不变;驻部队队没有地方户口的离退休人员向所居住地居(村)民委员会提出申请，居住地居(村)民委员会受理。这两类群体，本人申请有困难的，可以委托他人代为申请，并提供授权委托书。

80至89周岁老年人

城乡低收入老年人(城乡低保对象和低保边缘对象中的老年人)高龄补贴，通过低保渠道发放。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=573&aid=76170>

(来源：沈阳日报)

河北：政府办公厅最新通知来了！事关养老保险.....

3月16日，河北省政府办公厅发布《关于进一步完善企业职工基本养老保险省级统筹制度的通知》，围绕建立健全覆盖全省、权责清晰、更加公平、可持续的养老保险体系，压实市、县政府责任，适度均衡省内各地基金负担，确保企业离退休人员基本养老金按时足额发放。确保2020-2021年基金风险可控，2022年基本实现当期收支平衡，2023年及以后实现当期略有结余。

统一养老保险政策。《通知》明确，用人单位及其职工应当按照国家 and 省统一规定参加企业职工基本养老保险。统一执行国家核准的缴费比例，单位缴费比例16%，职工个人缴费比例8%，灵活就业人员缴费比例20%。自2020年1月1日起，统一按照职工上年度月平均工资作为个人缴费基数，按照个人缴费基数之和核定单位缴费基数。个人缴费基数低于上年度全省全口径城镇单位就业人员月平均工资60%的，按60%计算当年个人月缴费基数，高于上年度全省全口径城镇单位就业人员月平均工资300%的，按300%计算当年个人月缴费基数。灵活就业人员可以在上年度全省全口径城镇单位就业人员月平均工资的60%至300%之间，自主选择申报缴费基数。按照全省全口径城镇单位就业人员平均工资确定基本养老金计发参数，统一执行国家和省制定的基本养老金计发过渡办法，确保退休人员待遇水平平稳衔接。

统一基金收支管理。各级税务部门征收的企业养老保险费缴入省级国库，省财政部门在省级财政专户下开设社会保险费收入待划转子账户，按旬将省级国库收到的社会保险费收入转入待划转子账户，再根据省经办机构按照地区和项目确定的金额划入企业职工基本养老保险基金子账户。各级经办机构收到的基金收入通过收入户逐级归集到省经办机构收入户，按月缴入省级企业职工基本养老保险基金子账户，缴入时需按地区和项目细分缴入金额。各级经办机构支出户产生的利息收入逐级归集到省经办机构支出户，按季度缴入省级企业职工基本养老保险基金子账户。中央财政补助收入和中央调剂金收入由省财政部门直接拨入省级企业职工基本养老保险基金子账户。省、市、县财政安排的补助资金缴入省级风险储备金，在基金出现支付风险时，经省政府批准后划入省级企业职工基本养老保险基金。自本通知发布次月起，统一全省企业职工基本养老保险养老金发放期间，每月15日—20日发放本月养老金。

统一基金预算管理。企业职工基本养老保险基金预算实行省级管理，由省按照收支平衡的原则统一编制。各级经办机构合理确定本级企业职工基本养老保险基金年度收支情况，经同级财政、人力资源社会保障、税务部门审核后，逐级汇总上报至省。其中征收收入情况由经办机构会同同级税务部门确定；基金支出情况要根据退休人数、待遇调整要求等情况测算确定；地方财政补助情况要按照本通知规定的缺口分担机制确定，并列入当地一般公共预算。省经办机构汇总各级收支情况，编制全省企业职工基本养老保险基金预算草案，其中收入预算草案会同税务部门编制。经省人力资源社会保障、财政部门审核后，报省政府审批，并按规定程序报省人民代表大会审查和批准。经省人民代表大会审查批准的预算由省财政、人力资源社会保障、税务部门批复各级经办机构和征收机构执行。企业职工基本养老保险基金省级统收统支预算管理办法由省财政、人力资源社会保障、税务部门另行制定。

统一缺口分担机制。实行基金省级统收统支后，各地当年基金征缴收入、转移收入、利息收入和其他收入不足以支付当地基本养老金、丧葬费抚恤金、转移支出和其他支出产生的收支缺口，由省级统筹基金与市、县财政补助共同负担。分担比例按照各地收支缺口占编制预算时上年度各市、省财政直管县决算的可用财力(扣除部分专项化一般转移支付资金)比重分5档确定。市、县两级财政按上述分担办法安排的补助资金列入一般

公共预算，在预算年度开始后每年9月底前，全部缴入省级财政专户下开设的风险储备金账户。省财政部门每年根据具体情况安排一定补助资金拨入省级风险储备金账户。各市、县可以根据当地实际建立风险储备金，用于弥补以后年度基金收支缺口。缺口分担机制自2020年1月1日起统一计算实施。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=573&aid=76177>

(来源：澎湃新闻)

财政部：一线医务人员养老金等社保待遇不受降费影响

参加疫情防控工作的一线医务人员和防疫工作者，能够得到什么样的工作补助？

受疫情影响的职工，可享受哪些住房公积金阶段性支持政策？

出台阶段性减免企业社保费政策后，职工的养老金待遇会不会受影响？

……

3月20日，财政部发布了《财政支持新冠肺炎疫情防控政策措施问答》，对于公众关心的焦点话题，财政部以问答的形式分类梳理了74条常见问题，通过对已出台政策措施的详细解读，帮助社会各界准确掌握和及时适用相关的政策措施。

养老金等社保待遇不受降费政策影响

为支持防控新冠肺炎疫情，有关公积金贷款还款方面财政相关措施有何安排？职工在提取额度方面有无变化？

财政部相关负责人表示，受疫情影响的职工，2020年6月30日前住房公积金贷款不能正常还款的，不作逾期处理，不作为逾期记录报送征信部门，已报送的予以调整。对支付房租压力较大的职工，可以合理提高租房提取额度，灵活安排提取时间。

在个人所得税方面，为支持疫情防控工作，财税部门出台了两项举措：

一是对参加疫情防控工作的医务人员和防疫工作者按照政府规定标准取得的临时性工作补助和奖金，免征个人所得税。政府规定标准包括各级政府规定的补助和奖金标准。

对省级及省级以上人民政府规定的对参与疫情防控人员的临时性工作补助和奖金，比照执行。

二是单位发给个人用于预防新冠肺炎的药品、医疗用品和防护用品等实物（不包括现金），不计入工资、薪金收入，免征个人所得税。

社保方面，当前已出台阶段性减免企业社保费政策，免征中小微企业三项社会保险单位缴费部分，免征期限不超过5个月；对大型企业等其他参保单位（不含机关事业单位）三项社会保险单位缴费部分可减半征收，减征期限不超过3个月。

人力资源和社会保障部副部长李忠3月19日在专题新闻发布会上介绍，在社保助企“免减缓”方面，2月份减免养老、失业和工伤三项社会保险费1239亿元，其中中小微企业受益最大。

生活服务业免征增值税

考虑到住宿、餐饮、旅游、交通等行业受疫情冲击最大，税费优惠政策也向这些行业作了倾斜。

对交通运输等行业企业，国家出台了以下税收优惠政策：

一是受疫情影响较大的困难行业企业2020年度发生的亏损，最长结转年限由5年延长至8年。

困难行业企业包括交通运输、餐饮、住宿、旅游（指旅行社及相关服务、游览景区管理两类）四大类，具体判断标准按照现行《国民经济行业分类》执行。困难行业企业2020年度主营业务收入须占收入总额（剔除不征税收入和投资收益）的50%以上。

二是对纳税人提供公共交通运输、生活服务，以及为居民提供必需生活物资快递收派服务取得的收入，免征增值税。

公共交通运输服务包括轮客渡、公交客运、地铁、城市轻轨、出租车、长途客运、班车；生活服务包括文化体育服务、教育医疗服务、旅游娱乐服务、餐饮住宿服务、居民日常服务等。

财政部表示，上述免征增值税的相关政策自2020年1月1日起实施，截止日期视疫情情况另行公告。

同时，对于个体户、小微企业，自2020年3月1日至5月31日，对湖北省增值税小规模纳税人，适用3%征收率的应税销售收入，免征增值税；适用3%预征率的预缴增值税项目，暂停预缴增值税。

除湖北省外，其他省、自治区、直辖市的增值税小规模纳税人，适用3%征收率的应税销售收入，减按1%征收率征收增值税；适用3%预征率的预缴增值税项目，减按1%预征率预缴增值税。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=573&aid=76175>

(来源：每日经济新闻)

老年说法

法官现场支招防诈骗，保护好老年人钱袋子

78岁的孙老先生有一个患有精神残疾的儿子。为了保障儿子的生活和医疗，2014至2015年间，孙老先生在保险公司业务员王某的推荐下买了18份保险产品。

万万没想到的是，这18份保单，让孙老先生无故背上一身债。

原来，业务员王某在取得孙老先生的信任后，并没有购买孙老先生指示的保险产品，而是为了自己的私利，代孙老先生购买了与其生活无关的保险产品，并且以孙老先生的名义将保险单质押给保险公司获取借款。直到保险公司来电话催债，孙老先生才得知自己被骗了。

一通操作后，王某辞职了，孙老先生再也联系不上他。无奈之下，孙老先生只得起诉保险公司。结局如何？文末揭晓！

孙老先生的遭遇是老年人金融消费纠纷的一个缩影。由于认知理解能力有限、易轻信不良推销员等原因，老年人成为了金融纠纷的高发人群。近三年来，北京西城法院受理涉60周岁以上老年金融消费者纠纷案件达1043件。

老年金融纠纷呈现“多样化”

国家统计局最新数据显示，2019年60周岁及以上人口达到2.54亿，占总人口的18.1%。随着老年人口数量的持续攀升，老年人金融消费市场规模迅速扩大。由于部分金融产品不规范、风险防范和证据意识较弱等原因，老年金融消费群体中涌现了大量的纠纷案件，形式越来越多样化。

案例① 大额存单被他人支取 高龄储户起诉银行赔偿损失

82岁的李某2001年在某银行账户存款39.9万元，李某将银行存折、身份证交给其前女婿王某保管，并告知其密码。此后，上述款项分四次被他人以银行取款凭单、存折原件、输入密码等方式取出。多年后，因家庭纠纷，李某先后起诉王某及存款银行，要求王某返还、银行赔付这39.9万元。

案例② 老人投资负债20余万被起诉

71岁的赵女士从事股票交易多年，2015年赵女士通过某证券公司进行融资融券交易。2016年，赵女士的融资融券账户出现情况，证券公司按照合同约定进行强制平仓，平仓后赵女士尚欠证券公司融资款本息20余万元，证券公司起诉赵女士要求清偿债务本息。

据北京西城法院副院长刘玉民介绍称，近三年来，该院共受理涉60周岁以上老年金融消费者纠纷案件1043件。其中，涉银行卡、储蓄存款合同纠纷案件365件，涉金融借款合同案件204件，涉保险纠纷案件31件。

老年金融纠纷四大“诱因”

通过对历年案件的梳理和调研，北京西城法院金融街(6.500, -0.12, -1.81%)人民法庭副庭长甘琳总结出引发老年金融消费纠纷的四大因素：

一是老年金融消费者风险意识与维权能力相对薄弱。

老年人新增收入有限，希望通过金融产品为自己或子女储备更多资金，风险意识往往不足。同时对各类金融产品没有全面准确认知，收集和保存证据的意识与能力受限。这导致，老年人易受到高收益宣传诱导，过度信赖线下工作人员，购买与其风险承受能力不匹配产品的消费；或者因理解错误而产生纠纷。

二是金融产品或服务提供者的规范性不够。

部分金融机构服务流程与规范意识存在漏洞，适当性义务履行不足，容易引发与老年金融消费者这一敏感群体的纠纷。加之部分不法从业者假借“真保本、高收益”的虚假承诺，包装宣传不合格金融产品，欺骗、诈骗老年金融消费者。

三是针对老年人的金融产品及服务短缺。

当前金融机构对老年人专属产品的开发力度较小，符合老年人特点与需求的金融产品供给相对不足，一定程度上也为不法分子欺诈老年人留下了空间。

四是社会宣传力度仍有不足。

目前，针对老年人的金融产品权益保护知识宣传欠缺，致使老年人相关知识相对较差，金融风险防范能力不足。

法院多维度支招，不要再欺负老年人了！

基于上述分析，北京西城法院对金融机构和老年人全面支招，切实保护好老年人的“钱袋子”。

鉴于老年人在金融市场中的弱势地位，金融机构应对普通个人投资者的身份进行二次区分，根据年龄、教育背景、从业经验等因素，对老年金融消费者的合同订立进行特殊考量，对适当的金融产品以老年人可以理解的方式进行告知介绍。

关于告知说明义务的标准，一个是一般理性人能够理解的客观标准，另一个是特定金融消费者能够理解的主观标准。针对老年消费群体，金融机构应将两个标准结合起来，履行针对人理解能力的特别告知义务

和详细内容说明。在进行产品和服务推荐时，应当进行有说服力的录音录像。

对于老年消费者，北京西城法院结合诉讼案中的常见情形进行支招：

一是识别不法分子的虚假包装。不法人员在冒名出售虚假金融产品时，往往会对自己营业场所、机构名称、理财产品进行粉饰和包装，诱骗老年人。因此，老年人投资理财时，应查验金融机构的金融业务许可证、营业执照等证件，并通过网络、监管机构等进行核验、咨询。

二是防范销售人员“情感营销”。部分销售人员抓住老年人特别是空巢老人情感缺失这一普遍弱点，开展各种免费推介活动以满足老年人的社交需求及“关爱感”等深层次心理需求，在潜移默化中对目标老人实施诱导。因此，老年人应着重警惕这些所谓的免费活动，多和子女及专业人士沟通，不贸然做决定。

三是识破“真保本、高收益”的虚假允诺。当前，最普遍也最能切中老年人“要害”的套路，即“真保本、高收益”的虚假宣传与承诺。面对动辄10%甚至20%以上的虚假保本收益宣传，很多老年人会做出错误的投资决定。因此，老年人应对高于市场平均收益率的金融产品保持足够警惕。

四是注重留存证据，积极维权。为了防止投资纠纷维权困难，老年人在投资理财时，应保管好各种票据单据、银行转账记录、微信聊天记录、录音录像等证据，一旦发现上当受骗，第一时间报警，并向证监会、银保监会等监管部门投诉举报，也可以拨打法院诉讼治理热线或向法院起诉。

文章开头那位“被负债”的孙老先生的纠纷后来怎么样了？

北京西城法院：由于孙老先生订立的保险合同，违背了孙老先生的真实意思表示，应当被认定为合同未成立。在查明事实的基础上，法院积极组织原被告双方进行调解。最终，保险公司同意一次性解除这18份保险合同，并扣除孙老先生已经支取的生存金和红利，退还保险费差额。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=605&aid=76169>

(来源：上海证券报)

政府购买服务

北京市石景山区民政局2020年度石景山区养老服务指导中心社会化运营项目公开招标公告

北京华信今朝国际工程咨询有限公司受北京市石景山区民政局委托，根据《中华人民共和国政府采购法》等有关规定，现对2020年度石景山区养老服务指导中心社会化运营项目进行公开招标，欢迎合格的供应商前来投标。

项目名称：2020年度石景山区养老服务指导中心社会化运营项目

项目编号：HXJZ-2020-ZB1010

项目联系方式：

项目联系人：李工

项目联系电话：18301367093

采购单位联系方式：

采购单位：北京市石景山区民政局

地址：北京市石景山区古城北路

联系方式：张科长、88920981

代理机构联系方式：

代理机构：北京华信今朝国际工程咨询有限公司

代理机构联系人：李工，18301367093

代理机构地址：北京市石景山区中电科北京信息科技大厦8层

一、采购项目名称、数量、简要规格描述或项目基本情况介绍：

2020年度石景山区养老服务指导中心社会化运营项目

二、投标人的资格要求：

(1) 在中华人民共和国境内注册的独立法人；(2) 具有独立承担民事责任的能力；(3) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；(4) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；(5) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；(6) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；(7) 出具企业所在地检察院或法院出具的企业无行贿证明（若当地检察院无法开具，则投标人应当自行在中国裁判文书网查询下载，加盖公章，对该信息的真实性负责。）(8) 根据财库〔2016〕125号《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》的要求，通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询相关主体信用记录，截止时点为投标截止时间当天。对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝其参与政府采购活动。(9) 法律、行政法规规定的其他条件；(10) 本项目不接受联合体投标。

三、招标文件的发售时间及地点等：

预算金额：145.0 万元（人民币）

时间：2020年03月23日 09:00 至 2020年03月27日 16:00(双休日及法定节假日除外)

地点：北京市石景山区中电科北京信息科技大厦8层

招标文件售价：¥ 500.0 元，本公告包含的招标文件售价总和

招标文件获取方式：网上报名

四、投标截止时间：2020年04月14日 09:00

五、开标时间：2020年04月14日 09:00

六、开标地点：

北京市石景山区中电科北京信息科技大厦8层

七、其它补充事宜

为贯彻落实党中央、国务院及市委、市政府相关工作部署，根据《关于进一步明确责任加强新型冠状病毒感染的肺炎预防控制工作的通知》及《中华人民共和国传染病防治法》相关要求，凡获取本项目招标文件的供应商，须在本公告规定时间内发送邮件至954117211@qq.com。邮件内容需写明项目名称、单位名称、通讯地址、法定授权委托人、联系方式、邮箱。发送后请联系电话18301367093确认。采购代理机构在收到供应商的获取招标文件邮件信息后将以邮件形式确认回复，供应商需及时查看邮件确认信息，在收到采购代理机构的确认回复信息后，须将招标文件费电汇或转账至采购代理机构指定账户，若没有收到采购代理机构的确认回复，供应商需在本公告规定时间内及时与采购代理机构电话联系确认。

八、采购项目需要落实的政府采购政策：

鼓励节能政策：在技术、服务等指标同等条件下，优先采购属于国家公布的节能清单中产品。

鼓励环保政策：在性能、技术、服务等指标同等条件下，优先采购国家公布的环保产品清单中的产品。

扶持中小企业政策：评审时小型和微型企业产品享受10%的价格折扣参与评审。残疾人福利性单位及监狱企业视同小型、微型企业。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=653&aid=76189>

(来源：中国政府采购网)

河南：商丘市民政局“三助一学”社区综合养老服务中心设备采购-招标公告

一、采购项目名称：商丘市民政局“三助一学”社区综合养老服务中心设备采购

二、采购项目编号：商财采招-2020-2

三、项目预算金额：2303778.15元

四、采购需求（包括目标、标准、数量、规格、服务要求、验收标准等）

项目概况与采购内容

项目名称：商丘市民政局“三助一学”社区综合养老服务中心设备采购项目

项目编号：商财采招-2020-2号

招标编号：商政采【2020】112号

资金来源：财政资金

采购总金额：2303778.15元

采购内容：

第一标段：办公设备等，控制价：493880.00元

第二标段：娱乐保健康复护理设备等，控制价：334130.00元

第三标段：助医设备，控制价：1073150.00元

第四标段：弱电及通风系统，控制价：402618.15元

具体内容详见招标文件第五章

质量要求：符合国家、行业技术规范合格标准

交货期：合同签订后90日内完成安装、调试、运行

五、采购项目需要落实的政府采购政策

节约能源、保护环境、扶持不发达地区和少数民族地区、促进中小企业和监狱企业发展等政府采购政策。

六、供应商资格要求：

6.1投标人须符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条要求：

- (1) 具有独立承担民事责任的能力；
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件；

6.2按照《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）的要求，将通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）等渠道查询供应商信用记录，被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的单位将被拒绝参与本项目。（供应商应在招标公告发布后对本单位信用信息进行查询并将查询结果加盖单位公章及法定代表人签字做在投标文件中）。

6.3本次招标不接受联合体投标

七、是否接受进口产品：否

八、获取招标文件

1.时间：2020年03月20日 至 2020年04月14日（北京时间，法定节假日除外。）

2.地点：登录商丘市公共资源交易中心网站（http://www.sqggzy.com）

3.方式：本项目采用网上报名方式，凡有意参加投标者，企业可直接在该公告下方相关附件下载也可以免费注册登录商丘市公共资源交易中心网站（http://www.sqggzy.com）下载招标文件。 报名及招标文件下载时间：开始时间默认为公告发布时间，结束时间默认为开标时间

供应商报名操作说明书请在商丘市公共资源交易网站下载专区下载。

注：投标单位应对资料的真实性、合规性负责。开标后，将由采购人或采购代理机构对投标单位的资格证明材料进行资格审核，不符合资格条件的投标将被拒绝。

4.售价：0元

九、投标截止时间及地点

1.时间：2020年04月14日09时00分（北京时间）

2.地点：商丘市公共资源交易中心第四开标室（商丘市中州路与南京路交叉口西南角）。投标文件解密时间为2020年4月14日09时00分至2020年4月14日11时00分，在规定时间内无法完成解密的投标文件视为无效。电子投标文件递交流程：在电子投标文件接收截止时间前，使用 CA 锁登录后将已固化且加密的电子投标文件通过网上递交的方式在投标专区自行递交，并确保递交成功（为保证文件正常递交，请供应商错峰上传，详细操作可参阅交易平台办事服务-操作指南-投标阶段）。

十、开标时间及地点

1.时间：2020年04月14日09时00分（北京时间）

2.地点：商丘市公共资源交易中心第四开标室（商丘市中州路与南京路交叉口西南角）。本项目实行不见面开评标，供应商不需再到达现场（需要现场演示或样品展示的除外），请供应商通过互联网登录交易平台自助完成投标签到、响应性文件解密、二次报价及澄清答疑等操作，具体流程详见交易中心系统2019年12月31日发布的《关于实行全过程不见面交易的公告》附件“商丘市公共资源交易平台操作指南2019-12-31版本”。

十一、发布公告的媒介及招标公告期限

本次招标公告在《河南省政府采购网》《中国招标投标公共服务平台》《中国采购与招标网》《商丘市政府采购网》《商丘市公共资源交易中心》上发布。 招标公告期限为五个工作日2020年03月23日至2020年03月27日。

十二、联系方式

1.采购人：商丘市民政局

地址：商丘市行政中心9楼

联系人：菅先生

联系方式：0370-3288717

2.采购代理机构：河南省天舜工程招投标代理有限公司

地址：郑州市管城区郑汴路60号2单元18层1815号

联系人：杨先生

联系方式：0370-4210168 15737902623

发布人：张华梦

发布时间：2020年03月20日

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=653&aid=76191>

（来源：中国政府采购网）

浙江中正工程项目管理有限公司关于覃塘区养老机构公建民营运营权项目（GGZC2020-G3-40004-ZJZZ）招标公告

浙江中正工程项目管理有限公司受贵港市覃塘区民政局委托，根据《中华人民共和国政府采购法》等有关规定，现对覃塘区养老机构公建民营运营权项目进行公开招标，欢迎合格的供应商前来投标。

项目名称：覃塘区养老机构公建民营运营权项目

项目编号：GGZC2020-G3-40004-ZJZZ

项目联系方式：

项目联系人：雷颖燕？

项目联系电话：0775-4261019

采购单位联系方式：

采购单位：贵港市覃塘区民政局

地址：贵港市覃塘区民政局大楼

联系方式：黄芳清0775-4861370

代理机构联系方式：

代理机构：浙江中正工程项目管理有限公司

代理机构联系人：雷颖燕0775-4261019

代理机构地址：贵港市仙衣路德宝建材街德宝花城S-3幢2号楼

一、采购项目的名称、数量、简要规格描述或项目基本情况介绍：

浙江中正工程项目管理有限公司关于覃塘区养老机构公建民营运营权项目（GGZC2020-G3-40004-ZJZZ）招标公告

浙江中正工程项目管理有限公司受贵港市覃塘区民政局委托，根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》等有关规定，经贵港市覃塘区财政局政府采购监督管理股的政府采购计划（采购计划编号：TTZC2020-G3-00072-001），现就覃塘区养老机构公建民营运营权项目采购项目进行公开招标，欢迎符合条件的供应商前来投标。现将本次公开招标有关事项公告如下：

一、项目名称：覃塘区养老机构公建民营运营权项目

二、项目编号：GGZC2020-G3-40004-ZJZZ

三、采购方式：公开招标。

四、采购内容、数量、项目基本概况介绍：覃塘区社会福利院养护楼、覃塘镇农村养老服务中心、覃塘区福利养老院大楼，以及覃塘镇敬老院，共设床位500张。总投资共1240万。详见招标文件的采购需求。

五、采购项目需要落实的政府采购政策：《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库[2011]181号）、《节能产品政府采购清单》、《环境标志产品政府采购清单》、《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库[2014]68号）、《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2018〕141号）、广西区人民政府（2015）1号文及贵港市人民政府（贵财发2015年7号文）规定。

六、投标人资格要求：

1、要求符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定的资格条件；

（1）具有独立承担民事责任的能力；

（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

（5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

（6）法律、行政法规规定的其他条件。

2、具备中华人民共和国注册的独立企业法人资格或社会福利型的民办非企业单位，且必须具有300张床位以上的五星级大型养老机构运营和管理经验。（须提供所运营项目的业主单位、五星级养老机构资质证明材料、详细地址和联系方式，与政府相关部门合作运营的项目须提供盖有相关部门公章的证明材料）

3、具有良好的财务状况，账面流动资金不低于人民币1000万元。（须提供最近一个季度经评审的财务情况报告）

4、具有与本项目相适应的融资和运作能力。（提供银行授信额度证明或银行存款证明）

5、拟派本项目管理负责人必须是投资单位正式职工。（提供近6个月养老保险证明或高层管理证明）

6、本项目投资人的项目负责人必须驻场进行经营管理，并对在覃塘区养老机构公建民营运营权项目管理实施方案作出承诺。

7、热心社会福利慈善事业的发展，有良好的商业信誉度和行业口碑，遵纪守法，诚实守信。

8、必须是独立的企事业单位或社会福利型的民办非企业单位，不接受联合体投标。

9、在同等条件下，优先选择具有高等医学院校优质医疗服务、护理教学资源条件的运营方。

10、对在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)等渠道列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，不得参与政府采购活动。

注：1、本项目不接受联合体投标。

2、本项目不接受未购买本项目招标文件的供应商投标。

3、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

七、招标文件的获取：

1、报名时间：2020年3月23日起至2020年3月27日止；

2、报名地点：网上报名（注：投标供应商如第一次报名，报名前需在贵港市公共资源交易平台（http://ggggjy.gxgg.gov.cn:9005/）完成单位信息注册，已经广西住建厅诚信库系统备案的投标供应商则无需注册，可直接使用诚信卡登陆。）

3、获取采购文件的方式：潜在投标供应商报名成功后打印报名回执，在贵港市公共资源交易平台（http://ggggjy.gxgg.gov.cn:9005/）免费下载公开招标采购文件。

八、投标保证金（人民币）：伍万元整（¥50000.00元）

投标保证金应于投标截止时间前将投标保证金可以银行保函、银行转账、电汇等非现金方式提交。采用银行转账、电汇交纳必须从投标人基本账户转入以下指定账户。缴纳账户如下：

账户名称：贵港市公共资源交易中心

开户银行：中国工商银行广西贵港市贵城支行营业室

账号：9558832116000242475

银行账号备注栏或用途栏标注须“（项目编号）”字样

【退投标保证金方式：（1）交易保证金退还即由招标代理公司统一办理退保手续，贵港市公共资源交易中心不再接受单一投标人的退保材料，（2）潜在投标人须将退保材料（保证金转账底单复印件和基本账户开户许可证复印件）于提交投标文件的同时交至招标代理机构，逾期后果自负。（3）成交人须在成交结果公示发出后与招标代理机构联系，递交退保材料及政府采购合同。】

九、投标截止时间和地点：

投标人应于2020年4月13日上午9时30分止，将投标文件密封提交到贵港市公共资源交易中心(贵港市港北区金城商业步行街与金田路交叉口东南150米水利大厦)开标厅，逾期送达或未密封将予以拒收（或作无效投标文件处理）。

十、开标时间及地点：

本次招标将于2020年4月13日上午9时30分，在贵港市公共资源交易中心(贵港市港北区金城商业步行街与金田路交叉口东南150米水利大厦)开标厅开标。投标人应派法定代表人或其委托代理人参加开标会并签到，投标人的法定代表人或其委托代理人未按时签到的，视同放弃开标监督权利、认可开标结果。（详见第三章“投标人须知前附表”第11点）

十一、网上查询地址：中国政府采购网（http://www.ccgp.gov.cn/）、广西壮族自治区政府采购网（http://www.gxzfcp.gov.cn/）、贵港市政府采购网（http://zfcg.czj.gxgg.gov.cn），贵港市公共资源交易中心网（http://ggggjy.gxgg.gov.cn:9005/）

十二、联系事项：

1、采购人名称：贵港市覃塘区民政局

地址：贵港市覃塘区民政局大楼

联系人：黄芳清联系电话：0775-4861370

2、采购代理机构：浙江中正工程项目管理有限公司

地址：贵港市仙衣路德宝建材街德宝花城S-3幢2号楼

项目联系人：雷颖燕联系电话：0775-4261019

3、政府采购监督管理机构：贵港市覃塘区财政局政府采购监督管理股；联系电话：0775-4721505

浙江中正工程项目管理有限公司

2020年3月20日

二、投标人的资格要求：

三、招标文件的发售时间及地点等：

预算金额：1240.0万元（人民币）

时间：2020年03月23日00:00至2020年03月27日00:00(双休日及法定节假日除外)

地点：在贵港市公共资源交易平台（http://ggggjy.gxgg.gov.cn:9005/）免费下载公开招标采购文件

招标文件售价：¥0.0元，本公告包含的招标文件售价总和

招标文件获取方式：网上下载

四、投标截止时间：2020年04月13日09:30

五、开标时间：2020年04月13日09:30

六、开标地点：

贵港市公共资源交易中心(贵港市港北区金城商业步行街与金田路交叉口东南150米水利大厦)

七、其它补充事宜

八、采购项目需要落实的政府采购政策：

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=653&aid=76190>

（来源：中国政府采购网）

贵州：黔南州瓮安县养老综合服务中心建设项目家具采购及安装工程采购公告

- 项目名称:贵州省黔南州瓮安县养老综合服务中心建设项目家具采购及安装工程
- 项目编号:GZJHX采购【2019】043号
- 项目序列号:GZJHX采购【2019】043号

4、项目联系人:张炬坤

5、项目联系电话:0851-84841621

6、采购方式:公开招标

7、采购货物或服务情况:(具体要求详见附件)

(1) 采购主要内容:

本项目采购一批家具桌椅, 详见采购文件。

(2) 采购数量:1批

(3) 采购预算:8,050,000元

(4) 最高限价:8,050,000元

(5) 简要技术要求、服务和安全要求:

详见采购文件

(6) 交货时间或服务时间: 60日历天

(7) 交货地点或服务地点:采购人指定地点

(8) 其他事项(如样品提交、现场踏勘等):无

8、投标供应商资格要求

(1) 一般资格要求

(一) 符合政府采购法第二十二条规定, 提供政府采购法实施条例第十七条规定资料。1.具有独立承担民事责任的能力: 提供有效的营业执照、组织机构代码证、税务登记证或三证合一证书(提供复印件加盖公章)。2.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度: 具体要求: 提供2018年度或2017年度由会计师事务所审计出具的财务报告(财务报告提供复印件加盖公章, 成立不满一年企业不需提供) 3.具有履行合同所必须的设备和专业技术能力: 具体要求: 提供具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料4.具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录: 具体要求: 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录: 提供2019年的任意三个月的完税证明及拟投入本项目人员的社保证明。(提供复印件加盖公章); 5.参加本次政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有违法违规记录: 提供参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明(格式文件详见投标文件范本); 6.未被“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(http://www.ccgp.gov.cn/cr/list)列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单;(提供证明材料)

(2) 特殊资格要求

二、本项目所需特殊行业资质或要求无三、本项目不接受联合体投标

9、获取招标文件信息:

(1) 购买招标文件时间:2020-03-2300:00:00至2020-03-2723:59:59

(2) 购买招标文件地点:登录黔南州公共资源电子交易系统(http://www.qnggzy.cn) 购买并下载招标文件

(3) 招标文件获取方式:登录黔南州公共资源电子交易系统(http://www.qnggzy.cn) 购买并下载招标文件

(4) 招标文件售价:0元人民币(含电子文档)

10、投标截止时间(北京时间): 2020-04-1310:30:00(逾期递交的投标文件恕不接受)

11、开标时间(北京时间):2020-04-1310:30:00

12、开标地点:黔南州公共资源交易中心(都匀经济开发区黔南大道黔南州农机校内)

13、投标保证金情况

(1) 投标保证金(元):30,000

(2) 投标保证金交纳时间:2020-03-2300:00:00至2020-04-1216:00:00

(3) 投标保证金交纳方式:注册电子证书用户登陆黔南州公共资源交易中心综合业务办理系统, 进行网上支付交纳。(提示:投标人须通过黔南州公共资源交易监管网(www.qnggzy.cn)在线自行投标报名)。

(4) 开户银行及帐号

单位名称:黔南布依族苗族自治州公共资源交易中心

开户银行:中国工商银行都匀分行桥城支行

帐号:9558832405000142714

14、PPP项目:否

15、采购人名称:瓮安县民政局

联系地址:黔南布依族苗族自治州瓮安县万和国际大酒店附近(北门)附近

项目联系人:徐主任

联系电话:18785420700

16、采购项目需要落实的政府采购政策:无

17、采购代理机构全称:贵州精恒星工程项目管理咨询有限公司

联系地址:贵阳市观山湖区阳关大道麒麟龙商务港B座14楼

项目联系人:张炬坤

联系电话:0851-84841621

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=653&aid=76188>

(来源:中国政府采购网)

关于我们



中国养老网建立得到发改委、民政部、卫健委、全国老龄办、中民养老规划院、中国老龄事业发展基金会、中国社会福利基金会的指导和大力支持。我们以向社会传播养老服务业资讯、促进养老产业与事业建设发展为己任，充分发挥互联网特性，增强吸引力、可读性、亲和力，力求打造成为中国养老信息资讯的网络传播平台。

中国养老网致力于宣传党和国家关于养老产业与老龄事业的政策和制度；传达党和国家及各级政府养老工作资讯；宣传建党以来老龄工作的历程；宣传国家对老龄化社会的指导方针；促进各级养老服务工作、养老设施关于老龄化数据的研究支持，为读者提供养老服务业关于政治、经济、文化、健康、生活等方面的咨询。

中国养老网致力于养老战略的研究，承载国内大批专家学者、养老从业人员，集中一批专家学者，面对快速老龄化的政策安排，实施好《“十三五”规划》促进养老服务体系与老龄事业更好发展，努力实现老有所养、老有所医、老有所教、老有所学、老有所为、老有所乐的工作目标。积极探索在养老保险、照护保险、养老信托、养老服务等领域的体系建设。

北京中民养老事业促进中心长期从事养老事业和社会保障工作，是中国养老网的载体。积极研究我国“十四五”养老服务体系研究，研究养老服务体系建设与养老服务设施规划，培训养老高级管理人员以及评估师，支持国家养老示范工程的建设，支持国家爱心护理工程的发展。

中国养老示范基金是中国老龄事业发展基金会专项基金，由北京来博颐康投资管理有限公司捐资发起。重点支持养老研究和养老标准建立，表彰优秀养老专家学者及工作者；支持国家建立医养结合、社区养老辐射支援居家养老等模式与体系的建立和实施；支持养老示范工程，建立更多国家养老示范基地；支持国家爱心护理工程，促进爱心护理院规范健康发展；支持养老领域能力建设，建立国家养老服务职业体系；支持国际养老互动交流。

亲爱的读者，中国养老网为了给您带来更加优质的服务，更加丰富的网站内容，提供更好的资料与您分享。同时，中国养老网的发展也离不开您对我们的热心支持和帮助。欢迎社会各界人士对中国养老网不吝赐稿，丰富我们网站内容使我们更加全面与专业！我们会将来稿择优发布到中国养老网和其他平台中并注明作者。

谨在此感谢社会各界人士对养老事业的关注与支持！

感谢北京香山颐养健康管理有限公司、幸福颐康养老产业投资有限公司的支持！

联系我们

小助手（微信）：ZMYL123

官网：www.CNSF99.com

网站地址：北京市海淀区三里河路一号

办公地址：北京市朝阳区建国门外外交公寓

邮编：100600

邮箱：Cnsf99@163.com Cnsf99@126.com

电话：010-68316105/6

传真：010-853



小助手微信



官方公众号

内部刊物仅供参考